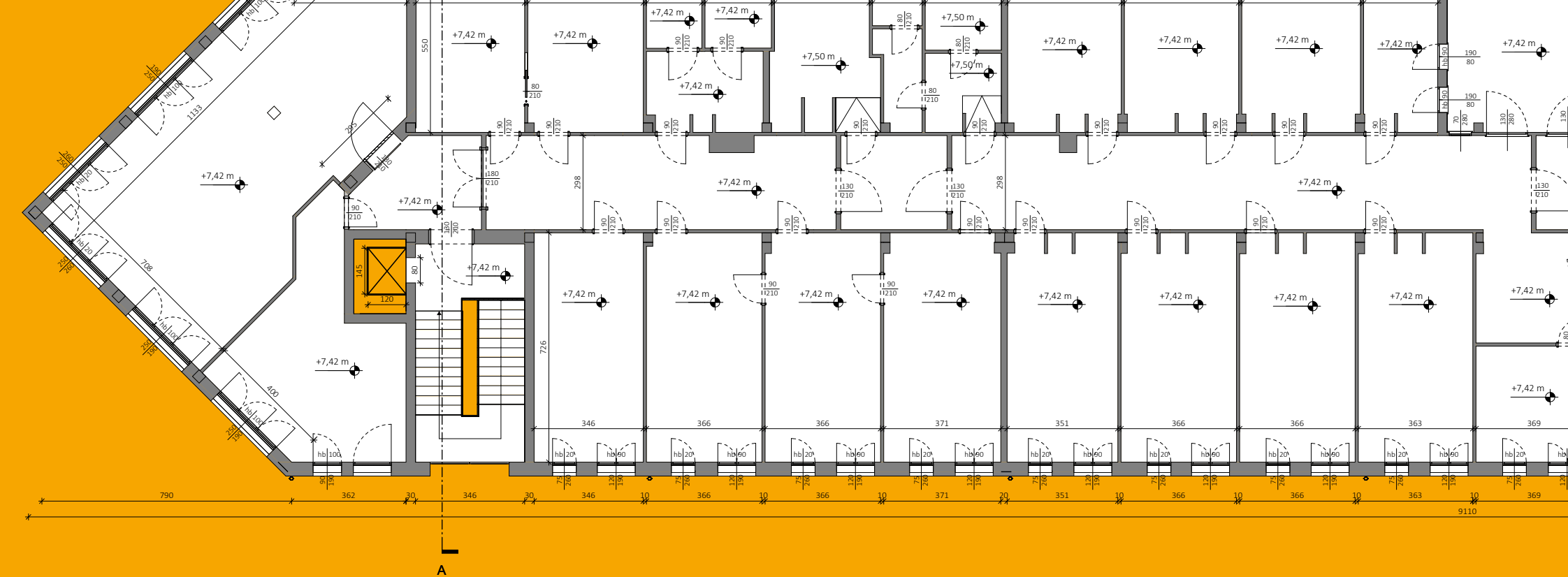
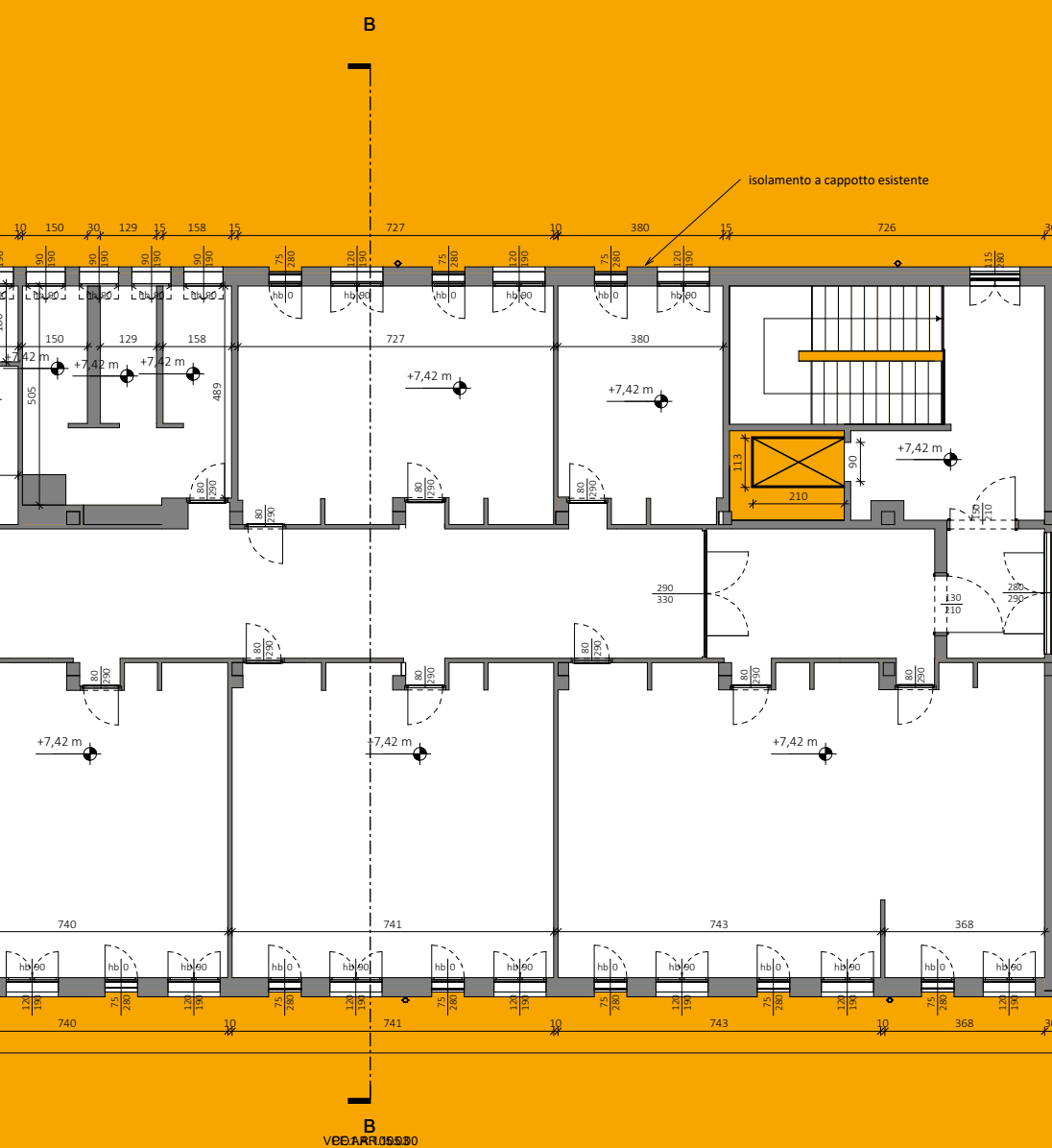


Nuovi appartamenti protetti

**20 nuovi appartamenti protetti
Centro Servizi Giovanni XXIII**

Una casa autonoma, con assistenza e sicurezza





Vivere in autonomia, con una rete intorno

- *Una casa propria,
con cucina e bagno autonomi*
- *Continuità delle abitudini,
delle relazioni e degli interessi*
- *Servizi e supporto facilmente
accessibili*



20 appartamenti, già tutti assegnati

Persone dai 65 anni in su autosufficienti

- *10 persone in condizioni di fragilità socio-economica individuate dai Servizi sociali del Comune*
- *10 privati che hanno presentato richiesta ad ASP*

I servizi previsti

- *Supervisione diurna e chiamata d'emergenza*
- *Monitoraggio sanitario di base*
- *Attività di animazione e socializzazione*
- *Supporto del segretariato sociale*
- *Due operatori per la supervisione e il coordinamento, infermieri presenti 24 ore su 24*
- *Pulizie spazi comuni e pulizia bimestrale dell'appartamento*
- *Manutenzione*
- *Supporto alla spesa settimanale per chi ha problemi di mobilità*

Altri servizi disponibili

- *Servizi di trasporto sanitario e sociale*
- *Cure estetiche e podologo*
- *Servizio ristorazione*
- *Servizio lavanderia e sartoria*
- *Pulizie aggiuntive*
- *Prestazioni assistenziali*
- *Prestazioni infermieristiche*

L'offerta di appartamenti protetti

- **Centro Servizi Giovanni XXIII**
Da 19 a 39 appartamenti protetti

- **ASP Città di Bologna**
*122 appartamenti protetti
complessivamente gestiti in città*

**Più possibilità di vita autonoma
in un ambiente controllato e protetto**



Tecnologia per la sicurezza

100 dispositivi di telemonitoraggio

per i 20 ospiti nei nuovi alloggi e 80 ospiti
negli altri appartamenti protetti di ASP

- *Bracciale Sidly Care Smartwach dotato di SIM, geolocalizzazione e segnalazione delle cadute*
- *Sensore ambientale NOVIACare anch'esso dotato di SIM per rilevazione movimenti, apertura porte, temperatura e umidità*
- *Dati consultabili dagli operatori attraverso un'App dedicata*

Finanziamento PNRR Missione 5: 100.000 euro





Il Centro Servizi Giovanni XXIII

Una struttura polifunzionale con servizi autonomi e integrati di tipo residenziale, semiresidenziali e a supporto della domiciliarità ciascuno caratterizzati da una diversa intensità assistenziale

- *Appartamenti protetti*
- *Comunità alloggio*
- *Casa di riposo*
- *Casa Residenza per Anziani*
- *Centro diurno specializzato nelle demenze*
- *Centro d'incontro Margherita*
- *Gruppo appartamento*

Servizi diversi per rispondere alle esigenze dell'anziano e della sua famiglia. All'interno del Centro Servizi è ospitato anche il Nido d'infanzia comunale a gestione indiretta "Giovannino".



Il Giovanni XXIII nel 2025

- **365 anziani**
Ospitati nelle strutture residenziali e semiresidenziali
- **56 anziani che vivono al proprio domicilio**
Coinvolti nel Centro d'Incontro Margherita
- **273 presenze dal territorio**
Attività dei Centri Servizi Aperti



**Questo modello di servizio
è reso possibile anche da spazi
ripensati per sostenere concretamente
l'autonomia e la vita quotidiana delle persone.**

*ASP Città di Bologna sta lavorando
per renderlo concretamente
possibile nelle proprie strutture.*

La trasformazione degli spazi

- *Secondo piano del Blocco A*
- *Recupero degli ex uffici del Servizio Patrimonio e dei locali di una scuola materna*
- *Lavori coordinati da ASP e realizzati dal Consorzio Integra*
- *Conclusione nei tempi previsti*

**Consegna degli appartamenti:
giugno 2026, entro i termini previsti dal PNRR.**



I nuovi appartamenti

Ogni alloggio dispone di:

- *Cucina completa di elettrodomestici*
- *Piano cottura a induzione*
- *Bagno autonomo*
- *Impianto di climatizzazione*
- *Serrande elettrificate*

Accanto agli appartamenti è stata realizzata una nuova sala multifunzionale per attività e momenti di incontro.



Le risorse del progetto

**Oltre 2,4 milioni di euro
dal PNRR – Missione 5**

2,3 milioni
per la riqualificazione degli immobili

100.000 euro
per i dispositivi di telemonitoraggio

60.000 euro
*per potenziare i servizi
di assistenza domiciliare*

**Impegno
diretto di ASP**

200.000 euro
*per la realizzazione
degli appartamenti*

247.000 euro
per gli arredi

La riqualificazione energetica

Lavori conclusi nel giugno 2025

- *1,2 milioni di euro di finanziamento POR-FESR*
- *650.000 euro investiti da ASP*
- *Cappottatura, coibentazione e isolamento termico*
- *Relamping e sistemazione dei parapetti*
- *Impianto fotovoltaico da 150 kW di picco*



La rigenerazione del parco

**Circa 700.000 euro
dal programma Horizon 2020**

- *Percorso partecipato con ospiti, residenti e realtà del territorio*
- *Nuovi arredi e sedute accessibili*
- *Percorsi verdi e spazi per il gioco*
- *Aree dedicate all'attività fisica degli anziani*

Uno dei due progetti di questa tipologia finanziati a livello europeo.

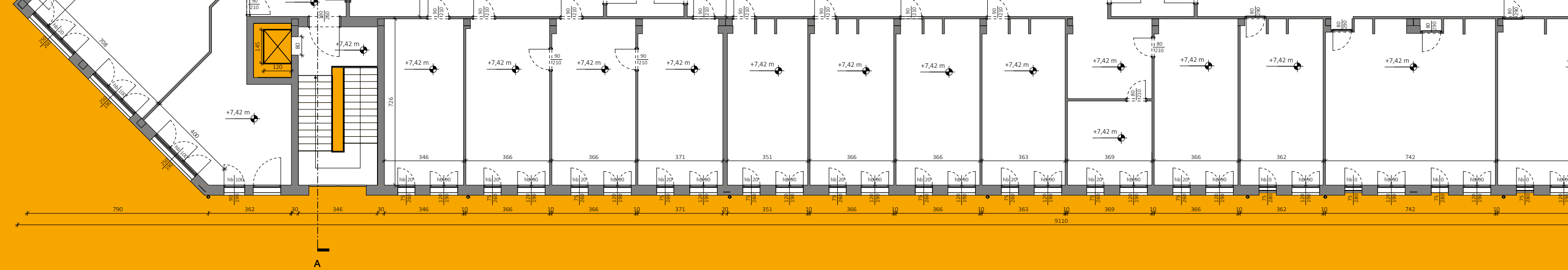


Un Centro Servizi che cambia

**I nuovi appartamenti
sono parte di un percorso
più ampio di trasformazione
del Centro Servizi Giovanni XXIII.**

*Spazi moderni e sostenibili,
capaci di sostenere l'autonomia,
le relazioni e il rapporto con la comunità.*





20 nuovi appartamenti protetti Centro Servizi Giovanni XXII

Una casa
per continuare a vivere
secondo le proprie abitudini.

Una rete
di persone e servizi su cui
poter contare, ogni giorno.

