

Oggetto: VERBALE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI PRESIDI ANTINCENDIO DI ASP CITTÀ DI BOLOGNA. Avvio della seduta pubblica di apertura delle buste tecniche.

CIG B9D4E89DA5

Il giorno 30/03/2026 alle ore 12:37, la Dott.ssa Francesca Bonanno, Responsabile del Servizio Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di Autorità di Gara, presiede la seduta pubblica svolta telematicamente inerente la procedura in oggetto, assistita da Giulia Bolis, del citato Servizio Appalti, Servizi e Forniture.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma SATER. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione ai concorrenti all’interno della documentazione di gara e la correttezza della procedura, in particolare la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche secondo la normativa vigente in materia.

Si dà preliminarmente atto che, con determina n. 244 del 05/03/2026, l’operatore RTI costituendo composto da LU.CE. S.R.L., C.F. 02564320428 P.IVA 02564320428, quale mandataria, e LUX FIRE SYSTEM S.R.L., C.F. 05087291000 P.IVA 05087291000 quale mandante è stato escluso dalla procedura per mancanza del sopralluogo obbligatorio.

Si dà inoltre atto che si è proceduto all’attivazione del soccorso istruttorio per i seguenti operatori:

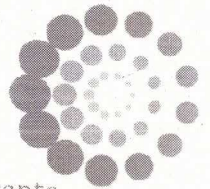
- GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI, presentava le seguenti carenze/necessità di chiarimento: richiesta di integrazione, in merito alla garanzia provvisoria, di copia della certificazione di qualità conforme alle norme della serie UNI EN ISO per l’applicazione della riduzione del 20%.
- CADI DEI F.LLI MILASI - S.R.L, presentava le seguenti carenze/necessità di chiarimento: assenza nella *dichiarazione antimafia relativa ai familiari conviventi* della dichiarazione da parte del Revisore Unico e del Responsabile Tecnico.
- CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA, presentava le seguenti carenze/necessità di chiarimento: richiesta di corretto annullamento della marca da bollo sul relativo modello di dichiarazione.

Tutti gli operatori economici hanno fornito le adeguate integrazioni nei termini dati.

Gli operatori pertanto, sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste tecniche.

Sono presenti i componenti della Commissione di gara, come nominata con determinazione n. 307 del 24/03/2026 e composta da:

- a) Dott. Augusto De Luca, Direttore Amministrativo, in qualità di Presidente;
- b) Ing. Giulia Tubertini, Area Patrimonio - U.O. Opere e Manutenzioni, in qualità di Commissario;
- c) Dott. Tommaso Bellinazzi, Ufficio Coordinamento di Manutenzione, in qualità di Commissario;



d) Dott.ssa Giulia Bolis, Servizio Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di segretaria verbalizzante.

Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche, al solo fine di verificarne la regolarità e la conformità alle prescrizioni del Disciplinare di gara.

Risultano presentate le relazioni tecniche degli operatori:

1. CEA ESTINTORI S.P.A., C.F. 03574360370 P.IVA 00638391201;
2. GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI, C.F. GLNLGU41P28I907Q P.IVA 00478850720;
3. KINEO ENERGY E FACILITY SRL, C.F. 01160950323 P.IVA 01160950323;
4. CADI DEI F.LLI MILASI - S.R.L., C.F. 01025850809 P.IVA 01025850809;
5. CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA, C.F. 00154950364 P.IVA 00154950364
6. R.F. ANTINCENDIO DI FORCONI GIOVANNI, C.F. FRCGNN65C24D403Z P.IVA 04245630480;

Si segnala che la relazione tecnica e relativi allegati presentata dall'operatore GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI risulta priva del *progetto di assorbimento del personale*, documento previsto dall'art. 16 del Disciplinare di gara a pena di esclusione.

Le relazioni degli altri operatori risultano regolari dal punto di vista formale e vengono pertanto acquisite agli atti di gara e trasmesse alla Commissione giudicatrice per la relativa valutazione.

La Commissione rinvia pertanto gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 13:41 del 30/03/2026 la presente seduta pubblica di gara, effettuata in modalità virtuale sulla piattaforma SATER, viene sospesa.

Del che si redige il presente verbale.

Bologna, 30/03/2026

L'Autorità di Gara  
F.to D.ssa Francesca Bonanno

La Segretaria verbalizzante  
F.to D.ssa Giulia Bolis

La Commissione

F.to Dott. Augusto De Luca

F.to Ing. Giulia Tubertini

F.to Dott. Tommaso Bellinazzi