MODULO A2 (SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA - PARTE INTEGRANTE DELL'AVVISO) PER PERSONE GIURIDICHE

Spett. le Asp Città di Bologna
Viale Roma n. 21
40139 Bologna

Oggetto: Asta pubblica per l'alienazione del Lotto unico – Corte colonica e terreni agricoli annessi ubicati nel Comune di San Pietro in Casale - Località Sant'Andrea (BO) in Via Raveda n.198 presso il fondo meglio identificato come "FONDO RUBIZZANO"

Il sottoscritto _____ nato a _____ Prov._____ il _____ residente a _____ Prov. _____Via_____ n._____
in qualità di (*legale rappresentante/procuratore con poteri rappresentanza)*
_____
della Società/dell'Ente_____
con sede legale in _____
via _____
C.F _____ oppure P.IVA._____

CHIEDE

di partecipare all'asta per la vendita del bene in oggetto consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

DICHIARA

- che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ per la seguente attività _____ e attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
  1. numero di iscrizione _____
  2. data di iscrizione _____
  3. durata della ditta/data termine _____
  4. titolari, soci delle società in nome collettivo, soci accomandatari, consorziati, amministratori muniti di potere di rappresentanza (indicare nominativi, qualifiche, date di nascita e residenza) _____
  _____ ;
- che l'impresa, la società di capitali, la cooperativa, il consorzio o l'ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione o situazioni equivalenti e non abbia presentato domanda di concordato preventivo o di amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che il titolare dell'impresa individuale, il legale rappresentante della società e gli eventuali componenti dell'organo amministrativo, i soci della società in nome collettivo, i soci accomandatari della società in accomandita semplice e i consorziati in caso di consorzi o società consortili non hanno riportato

condanne penali definitive per i reati di cui all'art. 94 D.lgs. 36/2023 e che interdicano - al momento della presentazione dell'offerta la capacità di contrattare con Pubbliche Amministrazioni;
- che il sottoscritto non è destinatario di misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 8/06/2001 n. 231;

DICHIARA

con la presente domanda di aver preso conoscenza e di accettare integralmente l'Avviso d'Asta senza riserva alcuna;

A TAL FINE DICHIARA

- di aver preso conoscenza dello stato dei luoghi, delle prescrizioni del presente avviso nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dell'offerta e di manifestazione piena e incondizionata accettazione delle clausole medesime;
- che i contenuti dell'Avviso d'Asta integrale e le garanzie non sono negoziabili;
- di aver preso visione della casa colonica e di accettarne lo stato di fatto;
- (*se ricorre il caso nell'avviso d'asta*) che i beni per i quali si presenta l'offerta che si trovano in stato di collabenza, saranno venduti a corpo e non a misura, come "visti e piaciuti" nello stato di fatto e di diritto esistente, con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive, oneri, canoni, vigenti regolamenti di condominio ovvero secondo quanto stabilito dagli articoli 1117 e seguenti del codice civile, vincoli estinti e/o imposti dalle leggi vigenti;
- che sono fatti salvi gli eventuali diritti di prelazione esistenti per coloro che risultano in possesso dei requisiti di Legge (L. 590/1965, art. 8 e L. 817/1971, art 7) per esercitare tale diritto;
- che l'offerente dichiara di aver costituito il deposito cauzionale pari al 10% (dieci per cento) del prezzo a base d'Asta, allegandone prova alla domanda di partecipazione all'Asta;
- che l'offerta ha efficacia vincolante e irrevocabile fino all'aggiudicazione e per l'aggiudicatario fino alla stipula del contratto di compravendita;
- che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo della proprietà e che tale effetto si realizza unicamente con la stipula del contratto di compravendita e il contestuale integrale pagamento del prezzo di acquisto e delle imposte ai sensi di legge;
- che la stipula del contratto di compravendita e l'integrale corresponsione del prezzo e delle imposte ai sensi di legge, detratto il deposito cauzionale già versato dovrà avvenire entro il termine, massimo di 90 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, fatto salvo il minor termine assegnato da Asp per le motivazioni espresse all'art. 1.5 dell'avviso d'asta;
- che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo, i bolli, le imposte e tasse, nonché gli onorari e le spese notarili etc.) relativi alla vendita della casa colonica saranno totalmente a carico dell'acquirente, senza possibilità di rivalsa nei confronti dell'ASP;
- che la rinuncia all'acquisto da parte dell'aggiudicatario ovvero la mancata stipula del contratto di compravendita per cause ad esso imputabili o il mancato pagamento integrale del prezzo di acquisto e delle imposte ai sensi di legge, entro il sopra indicato termine essenziale, comportano la decadenza dal diritto all'acquisto e il conseguente diritto dell'ASP di incamerare, a titolo di penale, il deposito cauzionale versato, salvo il diritto al risarcimento del danno;
- che l'ASP possa, in ogni momento della procedura e per giustificati motivi, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento all'aggiudicazione e alla stipula del contratto, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa nei confronti, fermo restando il diritto alla restituzione del deposito cauzionale conformemente a quanto disposto dall'Avviso d'Asta;

- che i partecipanti, nelle ipotesi di cui sopra, non potranno avanzare alcuna pretesa nel confronti dell'ASP per mancato guadagno e/o per i costi sostenuti per la presentazione dell'offerta;

Ai fini della restituzione del deposito cauzionale, il conto corrente bancario è il seguente:

intestatario		Banca	Agenzia
Numero conto corrente	CIN	Codice CAB	Codice ABI
IBAN			

Allegati:
- Copia ricevuta deposito cauzionale
- Copia del documento di riconoscimento
- attestato di presa visione dei luoghi

(luogo) _____, (data) _____

In fede

_____

(*sottoscrizione autografa oppure con firma digitale*)