

### VERBALE DI SOPRALLUOGO

ai fini della partecipazione all'asta pubblica per l'alienazione del Lotto unico - Compendio immobiliare ubicato nel Comune di Budrio (BO)- Loc. Maddalena in Via San Donato n.63 presso il fondo meglio identificato come "FONDO MADDALENA"

Premesso che:

- L'avviso di asta in oggetto prescrive come obbligatorio il sopralluogo dei concorrenti al fine della partecipazione e della formulazione dell'offerta. L'avviso d'asta (e allegati) di cui sopra sono perfettamente noti e conosciuti dal concorrente che ha richiesto di poter effettuare il presente sopralluogo obbligatorio finalizzato alla predisposizione dell'offerta;
- il giorno \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ presso il compendio immobiliare in oggetto,

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ nella qualità di:

- persona fisica interessato alla partecipazione all'asta; (*in caso di persona fisica*)
- titolare/legale rappresentante/altro soggetto appositamente delegato del soggetto offerente interessato alla partecipazione all'asta, avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura (*in caso di persona giuridica*) dell'impresa con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

C.F. e PIVA \_\_\_\_\_

iscritta al Registro delle imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

non iscritta al Registro delle imprese della C.C.I.A.A in quanto newco

di seguito denominato Concorrente

consapevole, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità e consapevole, altresì, che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione la scrivente Impresa decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata.

Ai fini della partecipazione all'asta immobiliare in oggetto

### DICHIARA

1. di avere letto, esaminato e compreso, in ogni parte e dettaglio, l'avviso di alienazione e tutti gli allegati di cui esso si compone che, pertanto, sono noti e perfettamente conosciuti prima dell'effettuazione del presente sopralluogo;
2. che, prima del sopralluogo, il referente di ASP ha illustrato le caratteristiche principali del compendio;
3. di avere effettuato il sopralluogo - accompagnato dal referente di ASP - in conformità a quanto prescritto dall'avviso d'asta presso il compendio immobiliare in oggetto ;
4. che nel corso del menzionato sopralluogo ha visitato ed esaminato personalmente i luoghi oggetto del Lotto indicato in epigrafe;
5. di aver preso visione della natura delle strutture, dei luoghi e delle condizioni del lotto, nonché delle caratteristiche principali del tessuto urbano circostante l'area oggetto dell'avviso;
6. che, pertanto, sulla base di quanto disciplinato nell'avviso d'asta e allegati e di quanto personalmente visionato, verificato e appurato nel corso del sopralluogo, il concorrente è in possesso di tutte le informazioni necessarie ed ha piena esatta cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono indispensabili ai fini della formulazione della propria offerta;
7. che il concorrente si impegna, in ogni caso e comunque, a mantenere strettamente riservata - e a non divulgare a terzi - ogni informazione, documentazione, immagine di cui abbia avuto conoscenza e/o semplice disponibilità in occasione del presente sopralluogo finalizzato esclusivamente alla partecipazione all'asta;
8. che il sopralluogo è iniziato alle ore \_\_\_\_\_ ed è terminato alle ore \_\_\_\_\_
9. che, in relazione al citato sopralluogo e alla presa di conoscenza diretta, il concorrente rinuncia espressamente ad eccepire la mancata e/o carente conoscenza di condizioni e/o di luoghi o la sopravvenienza di elementi non valutati e non considerati.

Le parti

Concorrente \_\_\_\_\_

Per ASP Città di Bologna

Il Referente \_\_\_\_\_

**N.B. il verbale deve essere firmato a margine su ogni foglio in calce e la copia rilasciata al concorrente va inserita nel plico di gara da presentare.**

Allegati: documento di identità del sottoscrittore (concorrente)