



San Pietro in Casale, lì 17/02/2025

imposta di bollo assolta a norma di legge

o esente in caso di procedimento di successione

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ai sensi dell'art. 18, c. 3, della legge 28/02/1985 n.47
e ai sensi dell'art. 30, D.P.R., 06/06/2001 n. 380

Area Gestione del Territorio - Servizio Urbanistica
La Responsabile

Vista la richiesta della parte interessata presentata in data 03/02/2025 prot. n. 2394 ai sensi dell'Art. 18, comma 3, della legge 28.2.1985 n. 47, e dell'Art. 30 D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.

Vista la documentazione d'ufficio

C E R T I F I C A

- che i lotti di terreno contraddistinti al N.C.T. del Comune di San Pietro in Casale al:

Foglio 73 Mapp. 17-19-22-295-296

Foglio 74 Mapp. 31-32-33-34-35-41-42

sono classificati dal Regolamento Urbanistico Edilizio, Var. 9/2019 approvata con Delibera di Consiglio n. 37 del 15.06.2021 come :

Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico

Con le seguenti prescrizioni:

Area interessata da bonifica storica della pianura

Metro bosco

Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale da migliorare

Fascia di tutela fluviale

Invasi e alvei fluviali

Maceri di importanza ecologica da conservare

Corridoio ecologico locale da migliorare

- che le prescrizioni urbanistiche sono quelle contenute nel "Tomo I" Norme di Attuazione del RUE approvato con Delibera di Consiglio n. 37 del 15.06.2021 (Var. 9/2019).

- che gli immobili in oggetto non ricadono nei territori vincolati ai sensi della legge 21 novembre 2000 n. 353 "legge quadro in materia di incendi boschivi" ed inoltre non esistono oneri reali ai sensi dell' Art. 253 D. Lgs. 152/2006, in materia di "Siti inquinati".



COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

Via G. Matteotti, 154
40018 San Pietro in Casale BO

www.comune.san-pietro-in-casale.bo.it

AREA GESTIONE TERRITORIO
SERVIZIO URBANISTICA
Tel. 051 66.69.568 fax 051 66.69.561
urbanistica@comune.san-pietro-in-casale.bo.it

FIRMATO
AREA GESTIONE TERRITORIO
IL DIRETTORE
Arch. Cristina Zabbini

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).