



**ASP CITTÀ DI BOLOGNA**  
AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

Selezione pubblica, per soli esami, per la copertura a tempo pieno e indeterminato di n. 1 posto di **"ISTRUTTORE DIRETTIVO/SPECIALISTA TECNICO"** – Area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione del CCNL Funzioni Locali, da assegnare presso l'Area del Patrimonio – U.O. Gestione Tecnica e Tutela Culturale del patrimonio immobiliare di ASP Città di Bologna

**PROVA SCRITTA DEL 27 NOVEMBRE 2025**

**TRACCIA "A"**

**Domanda 1 (punteggio max: 10 punti)**

ASP Città di Bologna è proprietaria di un immobile per il quale si rende necessario un intervento di rifacimento parziale della struttura di copertura in legno, nonché la completa sostituzione dell'impermeabilizzazione e del manto di copertura in coppi. Si richiede al candidato di illustrare in modo dettagliato le responsabilità delle figure tecniche coinvolte; le modalità operative previste e le opere provvisorie che ritiene più idonee alla corretta esecuzione dell'intervento.

**Domanda 2 (punteggio max: 20 punti)**

ASP Città di Bologna, ha deliberato l'alienazione di un fabbricato a destinazione residenziale, la cui costruzione è precedente al 1940. Prima della messa a bando, il candidato è incaricato di completare la Due Diligence propedeutica alla vendita.

Il candidato, descriva le azioni da adottare per rendere l'immobile alienabile in conformità alle normative vigenti, focalizzandosi sui seguenti aspetti:

1. Storicità e Tutela del Bene
2. Due Diligence Tecnica e Conformità

TRACCIA NON ESTRATTA