



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIFORMA E RESILIENZA



Comune
di Bologna



MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI



ASP CITTÀ DI BOLOGNA
Azienda pubblica di servizi alla persona

Prot. n. 23853 del 05/12/2024

Oggetto: Verbale di gara relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di lavori inerenti all'intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Viale Roma n. 21, per la realizzazione di 20 alloggi protetti – Finanziamento PNRR – Finanziato dall'unione Europea – NEXT GENERATION EU – M5 C2.1 I 1.1.2 – Avvio della seduta pubblica di apertura delle buste tecniche.

CIG B3C1B1EB71
CUP F34H22000190006

Il giorno 05/12/2024, alle ore 10:06, la Dott.ssa Francesca Bonanno, Responsabile del Servizio Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di Autorità di Gara, presiede la seduta pubblica svolta telematicamente inerente la procedura in oggetto, assistita da Elena Bonazzi, del citato Servizio Appalti, Servizi e Forniture.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma SATER. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione ai concorrenti all'interno della documentazione di gara e la correttezza della procedura, in particolare la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche secondo la normativa vigente in materia.

Si dà preliminarmente atto che si è proceduto all'attivazione del soccorso istruttorio per i seguenti operatori:

- le dichiarazioni rilasciate da Consorzio C.A.I.E.C. soc. coop. risultavano carenti all'interno del DGUE nella parte III, sez. C e nelle dichiarazioni antimafia della consorziata esecutrice Otto Build s.r.l., nonché risultava necessario un chiarimento in merito a quanto dichiarato nella parte II, sez. D del DGUE in merito al subappalto;
- le dichiarazioni rilasciate da RTI costituendo composto da FSI Genova s.r.l. e FSI s.r.l. risultavano carenti per quanto riguarda la produzione delle dichiarazioni antimafia e della relazione di genere sulla situazione del personale.

Entrambi hanno fornito le adeguate integrazioni nei termini dati, pertanto tutti gli operatori partecipanti sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle buste tecniche.

Sono presenti i componenti della Commissione di gara, come nominata con



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Comune
di Bologna



ASP CITTÀ DI BOLOGNA
Azienda pubblica di servizi alla persona

determinazione n. 947 del 03/12/2024 e composta da:

- 1) Arch. Beatrice Accolti, Responsabile Gestione Tecnica e Tutela Culturale del Patrimonio Immobiliare, in qualità di Presidente;
- 2) Ing. Zakaria Meskine, Energy manager, in qualità di componente;
- 3) Arch. Francesca Accolti, Servizio Gestione Tecnica e Tutela Culturale del Patrimonio Immobiliare, in qualità di componente;
- 4) Dott.ssa Elena Bonazzi, Servizio Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di segretario.

Si procede all'apertura della buste contenenti le offerte tecniche, al solo fine di verificarne la regolarità e la conformità alle prescrizioni della Lettera d'invito.

Risulta presentata la relazione tecnica degli operatori:

1. Rete Costruttori Bologna, C.F. e P.IVA 03624881201, rete dotata di organo comune e soggettività giuridica, che concorre per la retista Casalini & Co. s.r.l., C.F. e P.IVA 03245410372;
2. Consorzio Artigiani Romagnolo soc. coop., C.F. e P.IVA 01685300400, che indica quale consorziata esecutrice Macoser s.r.l., C.F. e P.IVA 02710430410;
3. Gima Costruzioni s.r.l., C.F. e P.IVA 03073460648;
4. Unyon Consorzio Stabile s.c.a.r.l., C.F. 14341341007, che indica quale consorziata esecutrice Appalti e Servizi s.r.l., C.F. e P.IVA 03338310612;
5. Foma Service s.r.l., C.F. e P.IVA 04683211215;
6. Tecnica Restauri s.r.l., C.F. e P.IVA 03835830260;
7. Consorzio Integra soc. coop., C.F. e P.IVA 03530851207, che indica quale consorziata esecutrice Cires soc. coop., C.F. e P.IVA 02584701201, la quale a sua volta indica come consorziate esecutrici Cristoforetti Servizi Energia s.p.a., C.F. e P.IVA 01510980228, e Prosapio Patrick Service s.r.l., C.F. e P.IVA 02995001209;
8. RTI costituendo composto da Consorzio Stabile Costruendo s.r.l., C.F. e P.IVA 03782970986, che indica quale consorziata esecutrice De Rose Service s.r.l., C.F. e P.IVA 03408910788, in qualità di mandataria, e Medil S.r.l., C.F. e P.IVA 03390911208, in qualità di mandante;
9. Consorzio C.A.I.E.C. soc. coop., C.F. e P.IVA 00604300400, che indica quali consorziate esecutrici Otto Build s.r.l., C.F. e P.IVA 03334601204, e B Impianti Elettrici s.r.l.s., C.F. e P.IVA 04491200400;
10. RTI costituendo composto da FSI Genova s.r.l., C.F. e P.IVA 02224650990, quale mandataria, e FSI s.r.l., C.F. e P.IVA 11022680968, quale mandante;
11. Paolucci Costruzioni s.r.l., C.F. e P.IVA 0 0206090706.

Le relazioni suddette risultano regolari dal punto di vista formale, e vengono pertanto acquisite agli atti di gara e trasmesse alla Commissione giudicatrice per la



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Comune
di Bologna



MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI



ASP CITTÀ DI BOLOGNA
Azienda pubblica di servizi alla persona

relativa valutazione.

Alle ore 10:34 del 05/12/2024 la presente seduta pubblica di gara, effettuata in modalità virtuale sulla piattaforma SATER, viene sospesa.

Del che si redige il presente verbale.

Bologna, 05/12/2024

L'Autorità di Gara
F.to Francesca Bonanno

Francesca Bonanno

La Segretaria verbalizzante

F.to Elena Bonazzi

Elena Bonazzi

La Commissione

Beatrice Accolti

Beatrice Accolti

ASP CITTÀ DI BOLOGNA
SEDE LEGALE: Via Mussoli, 7 - 40139 Bologna
SEDE AMM.VA: Viale Roma, 21 - 40139 Bologna
CF/PI 03337111201

Zakaria Meskine

Zakaria Meskine

Francesca Accolti

Francesca Accolti

