



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

DETERMINAZIONE N. 417 / 2026

DEL 20 APR. 2026

PROPOSTA N. 416 DEL 16/04/2026

OGGETTO: FORNITURA COMPLETA E POSA IN OPERA DI ARREDI, COMPRESIVI DI CUCINE ED ELETTRODOMESTICI, PER N. 20 APPARTAMENTI PROTETTI PER ANZIANI SITI PRESSO IL CENTRO SERVIZI GIOVANNI XXIII (BLOCCO A), DI PROPRIETÀ DI ASP CITTÀ DI BOLOGNA - CIG BA6B353C4B - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

LA DIRIGENTE DELL'AREA ANZIANI

RICORDATO CHE:

- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 2078 del 23/12/2013 è stata costituita, a decorrere dal 01/01/2014, l'ASP Città di Bologna, con contestuale cessazione delle ASP Giovanni XXIII e Poveri Vergognosi;
- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014, è stata incorporata in ASP Città di Bologna anche ASP IRIDE S, a decorrere dal 01/01/2015;
- le ASP unificate subentrano a titolo universale e senza soluzione di continuità negli obblighi e nel complesso dei rapporti giuridici attivi e passivi delle ASP che si unificano (art. 2 comma 3 L.R. 12/2013);

VISTI:

- lo Statuto dell'ASP Città di Bologna, approvato con deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014;
- la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 04/01/2022 che nomina il Dott. Stefano Brugnara Amministratore Unico di ASP Città di Bologna dal 04/01/2022 al 03/01/2027;
- la deliberazione n. 1 del 13/01/2025, con la quale l'Amministratore Unico ha confermato la proroga dell'incarico di Direttrice Generale di ASP Città di Bologna alla Dott.ssa Mimmi Maria Adele;
- la determinazione n. 293 del 02/05/2023 con la quale si conferiva l'incarico con contratto di lavoro a tempo determinato di diritto privato, di dirigente Area Anziani alla sottoscritta Manuela Campidelli;

- la deliberazione n. 7 del 27/02/2025 con la quale l'Amministratore Unico ha approvato la revisione organizzativa di ASP Città di Bologna;
- la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 5 del 17/12/2025 con cui l'Assemblea dei Soci di ASP ha approvato i Documenti di programmazione 2026-2028 (Piano Programmatico, Bilancio Pluriennale di Previsione, Bilancio Annuale Economico Preventivo, Documenti di Budget, Piano di Gestione del Patrimonio, Piano delle Alienazioni, Programmazione Beni e Servizi, Programmazione Opere Pubbliche);
- la determinazione n. 1046 del 19/12/2025 con la quale la Direzione Generale ha attribuito i budget economici e degli investimenti alle direzioni/dirigenze aziendali per l'anno 2026 conformemente agli atti programmatici sopra richiamati;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), come integrato e modificato dal D. Lgs. D. Lgs. 209/2024;
- la L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", come interpretata, attuata e modificata dal D.L. 187/2010 "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito nella L. 217/2010;
- la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D.Lgs. 81/2008, "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".

PREMESSO CHE:

- in data 04/05/2023 è stato sottoscritto tra il Comune di Bologna - Settore Servizio Sociale del Dipartimento Welfare e Promozione del Benessere di Comunità, l'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali e La Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali l'accordo ai sensi dell'art. 5 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di: b) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento - Sub - Investimento 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani;
- in data 10/08/2023 è stato sottoscritto tra ASP e Comune di Bologna l'Accordo tra Pubbliche Amministrazioni ex art. 15 Legge 7 agosto 1990, n. 241, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla realizzazione degli interventi PNRR - Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" - Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento - Sub - Investimento 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani;
- il progetto prevede l'ampliamento del servizio di n. 20 ulteriori appartamenti e di funzionalizzazione domotica di 80 appartamenti protetti per anziani;
- ASP è in fase di ultimazione nella realizzazione di n. 20 appartamenti tramite la ristrutturazione del secondo piano del Blocco A situato nel proprio Centro Servizi Giovanni XXIII, sito in Viale Roma 21, Bologna;

- l'intervento di ristrutturazione e realizzazione delle 20 unità abitative, è stato finanziato, accedendo alle risorse del PNRR;

CONSIDERATO che è sorta l'esigenza di procedere all'acquisto e alla relativa posa in opera degli arredi completi per ciascun appartamento, garantendo l'allestimento integrale di tutti i vani e gli ambienti costituenti l'unità abitativa;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 159 del 13.02.2026, questa Amministrazione ha avviato la procedura aperta per l'affidamento della fornitura completa e posa in opera di arredi, comprensivi di cucine e di elettrodomestici, da installare nelle 20 unità abitative site presso il Centro Servizi Giovanni XXIII, sito in Viale Roma 21, Bologna;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato al 24/03/2026 ore 12:00 sono pervenute le offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - MOVI S.p.A., C.F. 11575580151 e P. IVA 11575580151;
 - BINTER S.R.L.S., C.F. 08238370723 e P. IVA 08238370723;

PREMESSO CHE:

- con seduta pubblica, svolta in modalità telematica in data 24/03/2026, verbale prot. 5553/2026, venivano aperte le buste contenenti i documenti amministrativi;
- con determinazione n. 353 del 01/04/2026, a seguito del positivo esperimento del soccorso istruttorio nei confronti di MOVI S.p.A., C.F. 11575580151 e P. IVA 11575580151, tutti i partecipanti venivano ammessi alla fase di apertura delle buste tecniche e veniva nominata la Commissione giudicatrice, risultata così composta:
 - a) D.ssa Maria Adele Mimmi, Direttrice Generale, in qualità di Presidente;
 - b) D.ssa Manuela Campidelli, Direttrice Area Anziani, in qualità di Commissario;
 - c) Dott. Augusto De Luca, Direttore Amministrativo in qualità di Commissario;
 - d) Elena Campi, Servizio Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di segretaria verbalizzante;
 - e) Elena Bonazzi, Servizio Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di sostituta segretaria verbalizzante;
- con seduta pubblica, svolta in modalità telematica in data 02/04/2026, verbale prot. 6518/2026, si è proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica, al solo fine di verificarne la regolarità e la conformità alle prescrizioni della Lettera d'Invito;
- nelle sedute riservate del 02/04/2026, verbale prot. 6938/2026, del 08/04/2026, verbale prot. 6940/2026 e del 13/04/2026, verbale prot. 6942/2026, a seguito del positivo esperimento del soccorso istruttorio nei confronti di MOVI S.p.A., C.F. 11575580151 e P. IVA 11575580151 e di BINTER S.R.L.S., C.F. 08238370723 e P. IVA 08238370723, la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche presentate attribuendo i seguenti punteggi:

Partecipante	Punteggio offerta tecnica totale
MOVI SPA	84,89
BINTER SRLS	70,26

- con seduta pubblica, svolta in modalità telematica in data 13/04/2026, la Commissione ha proceduto all'apertura della busta economica dei concorrenti ammessi alla fase successiva, verbale prot. 6944/2026, da cui risultavano i seguenti ribassi percentuali, rispetto alla base d'asta:

Partecipante	Valore % offerta economica
MOVI SPA	6,72%
BINTER SRLS	0,71%

- si attribuiva pertanto il punteggio secondo il metodo di cui all'art. 18.4 della lettera di invito, come da tabella che segue:

Partecipante	Punteggio economico
MOVI SPA	10,00
BINTER SRLS	1,06

PRESO ATTO CHE il punteggio complessivo ottenuto dai concorrenti è il seguente:

Partecipante	Punteggio totale offerta tecnica	Punteggio totale offerta economica	Punteggio totale finale
MOVI SPA	84,89	10,00	94,89
BINTER SRLS	70,26	1,06	71,32

DATO ATTO CHE:

- il RUP ha quindi proceduto alla verifica della congruità dell'offerta presentata dal concorrente risultato primo in graduatoria, in merito al costo della manodopera dichiarato in sede di offerta e risultato inferiore rispetto a quello stimato nella lettera d'invito predisposta dalla Stazione Appaltante;
- il costo della manodopera è stato valutato positivamente in virtù dell'ottimizzazione dell'organizzazione aziendale;
- l'offerta è stata valutata e ritenuta congrua nel suo complesso. La congruità del ribasso è stata valutata in relazione alla complessiva organizzazione professionale dell'operatore, risultando adeguata a garantire la qualità e la puntualità della prestazione, nonché la piena sostenibilità economica dell'offerta.

TENUTO CONTO CHE

- ASP ha proceduto alla verifica dei requisiti generali e speciali ed idoneità a contrarre con le P.A. del concorrente risultato aggiudicatario;
- allo stato attuale, l'Amministrazione è in attesa di acquisire i riscontri alla documentazione antimafia;
- in considerazione della necessità di garantire la fornitura entro il 10/06/2026 si ritiene opportuno procedere alla stipula del contratto nelle more delle predette verifiche, salva la sua decadenza qualora emergesse l'emissione a carico dell'appaltatore di un'informazione o

comunicazione antimafia interdittiva, ai sensi degli artt. 88 e 92 D.Lgs. 159/2011 che comporterà l'immediata decadenza della presente aggiudicazione e risoluzione del contratto;

- la spesa complessiva relativa al servizio in oggetto è pari ad € 194.955,20 (Iva esclusa), al netto degli oneri della sicurezza dell'importo di € 4.180,00 (Iva esclusa), in considerazione del ribasso pari al 6,72%, presentato dall'operatore;
- l'operatore ha dichiarato di non voler ricorrere al subappalto;
- il CCNL applicato, come dichiarato dall' O.E. sopracitato è il CCNL del Commercio, Terziario, Distribuzione e Servizi, con il seguente codice alfanumerico H011;
- ai sensi dell'art. 108 co. 9 del d.lgs. 36/2023, i costi complessivi della manodopera, come dichiarati dall'O.E. sopracitato, ammontano ad € 10.998,24;
- ai sensi dell'art. 108 co. 9 del d.lgs. 36/2023, i costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza dei luoghi di lavoro, come dichiarati dall'O.E. sopracitato, ammontano ad € 389,90;

RICHIAMATO il codice CIG acquisito per la procedura: **BA6B353C4B**;
VISTO il budget assegnato e i relativi programmi di spesa;

ACQUISITA la conformità contabile dal Responsabile Bilanci e Contabilità, in merito alla spesa prevista a seguito dell'adozione del presente provvedimento;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la legittimità formale del presente atto;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 28 del D.Lgs 36/2023, i dati relativi al presente affidamento sono pubblicati e resi disponibili presso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici presso l'ANAC raggiungibile al seguente link:

https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/appalti/?native_filters_key=76EscSmuPkbuHL5th1y_VieWCSMLesO_PkvHcQZxTdjQDLGWHst2jnkUSejuxD7W

DETERMINA

- le premesse tutte e le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come gli atti e i provvedimenti in essa richiamati;
- di aggiudicare la procedura in oggetto finalizzata all'affidamento della "fornitura completa e posa in opera di arredi, comprensivi di cucine ed elettrodomestici, per n. 20 appartamenti protetti per anziani siti presso il Centro Servizi Giovanni XXIII (Blocco A), di proprietà di ASP Città Di Bologna" per l'importo contrattuale di € 242.944,94 oneri per la sicurezza e Iva di legge inclusi a: MOVI S.p.A., C.F. 11575580151 e P. IVA 11575580151, VIA DIONE CASSIO 15 - 20138 Milano (Milano);
- di dare atto che la responsabilità unica del procedimento rimane in capo alla sottoscritta Dirigente dell'Area Anziani;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 242.944,94 oneri per la sicurezza e Iva di legge inclusi è imputata con autorizzazione preventivamente assunta n. AUT. 26/335, sul Conto n. 11020901 "Mobili e Arredi", prg. n. 566/2025 "Acquisto mobili e arredi per servizi alla persona" del piano degli investimenti 2026-2028;
- di dichiarare il presente atto esecutivo;
- di provvedere ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37, d.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Direttrice Generale

D.ssa Maria Adele Mimmi

(in sostituzione della Responsabile Unica del Progetto

D.ssa Manuela Campidelli)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. n. 20 e 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

