

**ASP CITTÀ DI BOLOGNA**

*Azienda pubblica di servizi alla persona*

Prot. n. 13725 del 09/07/2024

Oggetto: Verbale di gara relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto di lavori inerenti l'intervento di efficientamento energetico dell'immobile sito in Bologna - Viale Roma n° 21, sede del Centro Servizi Giovanni XXIII, costituito da opere di coibentazione di parte dell'involucro disperdente (IN), relamping (RL), installazione impianto fotovoltaico (FV), installazione di sistemi di monitoraggio e gestione consumi (BACS) - Seduta pubblica di apertura delle buste economiche.

CIG B11C9F5CF5

CUP H34E23000110007

Il giorno 09/07/2024, alle ore 11:00, la Dott.ssa Francesca Bonanno, Responsabile del Servizio Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di Autorità di Gara, presiede la seduta pubblica svolta telematicamente inerente la procedura in oggetto, assistita da Elena Bonazzi, del citato Servizio Appalti, Servizi e Forniture.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma SATER. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione ai concorrenti all'interno della documentazione di gara e la correttezza della procedura, in particolare la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche secondo la normativa vigente in materia.

Fermo restando quanto sopra, si procede quindi a riprendere la seduta pubblica di gara, sospesa in data 03/06/2024, e si dà preliminarmente atto che, a seguito di verifiche d'ufficio ed espletamento dei soccorsi istruttori, con determinazione n. 584 del 09/07/2024 sono stati esclusi i seguenti operatori economici, per le motivazioni riportate nell'atto:

- General Costruzioni s.r.l., C.F. e P.IVA 05032700659;
- Italposa s.r.l., C.F. 04257770406;
- Costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese, formato da Giuliano s.r.l., C.F. e P.IVA 06220891219, designata quale mandataria, e Pascolo s.r.l., C.F. e P.IVA 04596141210, designata quale mandante.

Visto quanto sopra, si procede all'apertura in via telematica delle buste recanti le offerte economiche, come da file allegato.

Dando atto che il numero delle offerte ammesse è superiore a quindici, si calcola la soglia di anomalia secondo il Metodo A, ai sensi dell'All. II.2 al D.Lgs. 36/2023, di cui al documento allegato, risultante pari a 18,48%.

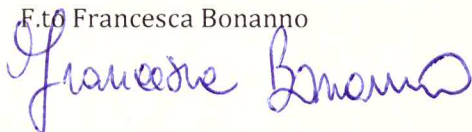
Si propone, pertanto, l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto all'operatore economico Ediltec Ruotolo s.r.l., C.F. e P.IVA 01603510627, che ha fatto ricorso all'istituto dell'avvalimento da parte di Consorzio stabile Real Italy scrl, C.F. 95103750246 e P.IVA 03574760249. Si dà atto che l'operatore economico ha presentato dichiarazione delle lavorazioni/attività oggetto di eventuale subappalto.

Conclusa la valutazione delle offerte economiche, alle ore 12:39 del 09/07/2024 la presente seduta pubblica di gara, effettuata in modalità virtuale sulla piattaforma SATER, si dichiara conclusa. Si trasmettono gli atti al RUP per le opportune valutazioni.

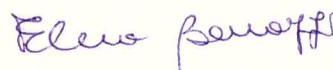
Del che si redige il presente verbale.

Bologna, 09/07/2024

L'Autorità di Gara  
F.to Francesca Bonanno



La Segretaria verbalizzante  
F.to Elena Bonazzi





CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A.R.L. Esecutrice "SICOPAP S.R.L." (SOCIETA' ITALIANA CONCESSIONI E APPALTI S.R.L.)	1.232.228,13	205.610,99	14,3	50.31668	50,32	0 N.C.	43
SERMA COSTRUZIONI S.R.L.	1.234.097,32	203.741,80	14,17	49.85925	49,86	0 N.C.	44
RO.CA. IMPIANTI S.R.L.	1.235.247,59	202.591,53	14,09	49.57776	49,58	0 N.C.	45
ITACO CONSORZIO STABILE Esecutrice COSTRUZIONI LAGO SRL	1.239.417,32	198.421,80	13,8	48.55735	48,56	0 N.C.	46
C.E.S.I.T. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	1.240.136,24	197.702,88	13,75	48.38142	48,38	0 N.C.	47
SDM COSTRUZIONI S.R.L.	1.240.711,38	197.127,74	13,71	48.24068	48,24	0 N.C.	48
ENERGYPIE S.R.L. Esecutrice ENERGYPIE S.R.L.	1.244.449,76	193.389,36	13,45	47.32583	47,33	0 N.C.	49
LAUDANTE COSTRUZIONI S.R.L.	1.245.600,03	192.239,09	13,37	47.04433	47,04	0 N.C.	50
LEOLLX COSTRUZIONI SRL	1.246.318,95	191.520,17	13,32	46.86884	46,87	0 N.C.	51
PROGETTO DUEMILA S.R.L.	1.246.894,08	190.945,04	13,28	46.72766	46,73	0 N.C.	52
ALIVA S.R.L. Esecutrice ALIVA S.R.L.	1.250.057,33	187.781,79	13,06	45.95355	45,95	0 N.C.	53
EUROSCAVI - S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO GEEIT S.R.L.	1.250.920,03	186.919,09	13	45.74243	45,74	0 N.C.	54
CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice S.E.I. SRL - S.I.E.BO S.R.L.	1.251.495,17	186.343,95	12,96	45.60169	45,6	0 N.C.	55
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	1.252.357,87	185.481,25	12,9	45.39057	45,39	0 N.C.	56
FAREL IMPIANTI S.R.L.	1.252.933,01	184.906,11	12,86	45.24982	45,25	0 N.C.	57
F.LLI MARCHETTI S.R.L.	1.253.795,71	184.043,41	12,8	45.03871	45,04	0 N.C.	58
GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	1.255.377,34	182.461,78	12,69	44.65165	44,65	0 N.C.	59
TECNICA RESTAURI S.R.L.	1.257.390,31	180.448,81	12,55	44.15904	44,16	0 N.C.	61
IVS S.R.L.	1.262.278,96	175.560,16	12,21	42.96227	42,96	0 N.C.	62
LUMODE S.R.L.	1.263.860,59	173.978,53	12,1	42.57565	42,58	0 N.C.	63
NEW ALB S.A.S. DI PERHATI KRENAR & C. NQ ITALIA S.R.L.	1.269.755,73	168.083,39	11,69	41.133	41,13	0 N.C.	64
COSTRUZIONI C.A. S.R.L.	1.277.663,84	160.175,28	11,14	39.19775	39,2	0 N.C.	65
EDILART.	1.281.833,58	156.005,54	10,85	38.17734	38,18	0 N.C.	66
IMPUNET CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA Esecutrice SINERGIE NORDEST S.R.L.	1.296.643,32	141.195,80	9,82	34.55313	34,55	0 N.C.	68
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice COSTRUZIONI GENERALI APPENNINO SRL	1.302.969,81	134.869,31	9,38	33.00493	33	0 N.C.	69
TAGLIABRACCI COSTRUZIONI S.R.L.	1.303.401,16	134.437,96	9,35	32.89937	32,9	0 N.C.	70
COGEMA COSTRUZIONI - S.R.L.	1.303.688,73	134.150,39	9,33	32.82899	32,83	0 N.C.	71
EDILPAS S.R.L.	1.305.989,27	131.849,85	9,17	32.26601	32,27	0 N.C.	72
DECORART S.R.L.	1.305.989,27	131.849,85	9,17	32.26601	32,27	0 N.C.	72
GI COSTRUZIONI S.R.L.	1.306.564,41	131.274,71	9,13	32.12526	32,13	0 N.C.	74
DEDALO COSTRUZIONI SRL	1.310.302,79	127.536,33	8,87	31.21042	31,21	0 N.C.	75
QTY GREEN LIGHT S.R.L.	1.311.021,71	126.817,41	8,82	31.03448	31,03	0 N.C.	76
GRUPPO EDILE OSTIGLIESE DOMUS S.R.L.	1.312.459,55	125.379,57	8,72	30.68262	30,68	0 N.C.	77
OTTO BUILD S.R.L.	1.318.786,04	119.053,08	8,28	29.13441	29,13	0 N.C.	78
"CONSORZIO C.A.I.E.C. SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSORZIO C .A.I.E.C. SOC. COOP." Esecutrice ZETA SERVICE S.R.L.	1.319.792,53	118.046,59	8,21	28.88811	28,89	0 N.C.	79
COGNOLATO - S.R.L.	1.322.668,21	115.170,91	8,01	28.18438	28,18	0 N.C.	80
EDIL VENETA CASTELLO SRL	1.325.400,10	112.439,02	7,82	27.51583	27,52	0 N.C.	81
CIVIDINI INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L.	1.332.589,30	105.249,82	7,32	25.75651	25,76	0 N.C.	82
ISOMEC GREEN S.R.L.	1.344.379,58	93.459,54	6,5	22.87122	22,87	0 N.C.	83
MIR COPERTURE SRL	1.349.268,23	88.570,89	6,16	21.67488	21,67	0 N.C.	84
RESILIENZA COSTRUZIONI S.R.L.	1.349.843,37	87.995,75	6,12	21.53413	21,53	0 N.C.	85
BARALDO COSTRUZIONI S.R.L.	1.371.410,95	66.428,17	4,62	16.25616	16,26	0 N.C.	86
PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.	1.372.273,66	65.565,46	4,56	16.04504	16,05	0 N.C.	87