



Prot. n. 0007616/2026  
San Pietro in Casale, li 27/04/2026

*imposta di bollo assolta a norma di legge*

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**  
ai sensi dell'art. 18, c. 3, della legge 28/02/1985 n.47  
e ai sensi dell'art. 30, D.P.R., 06/06/2001 n. 380

Area Gestione del Territorio - Servizio Urbanistica  
**La Responsabile**

Vista la richiesta della parte interessata presentata in data 21/04/2026 prot. n. 7408 ai sensi dell'Art. 18, comma 3, della legge 28.2.1985 n. 47, e dell'Art. 30 D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.

Vista la documentazione d'ufficio

**C E R T I F I C A**

- che i lotti di terreno contraddistinti al N.C.T. del Comune di San Pietro in Casale al:

Foglio 73 Mapp. 296 sub. 1-2-3

Foglio 73 Mapp. 17-19-22-295-296

Foglio 74 Mapp. 31-32-33-34-35-41-42

sono classificati dal Regolamento Urbanistico Edilizio, Var. 9/2019 approvata con Delibera di Consiglio n. 37 del 15.06.2021 come :

**Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico**

**Invasi ed alvei fluviali**

**Maceri di importanza ecologica da conservare**

Con le seguenti tutele e/o prescrizioni:

**Area interessata da bonifica storica della pianura**

**Metro Bosco**

**Corridoio ecologico da migliorare**

**Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale**

- che le prescrizioni urbanistiche sono quelle contenute nel "Tomo I" Norme di Attuazione del RUE approvato con Delibera di Consiglio n. 37 del 15.06.2021 (Var. 9/2019).

- che gli immobili in oggetto non ricadono nei territori vincolati ai sensi della legge 21 novembre 2000 n. 353 "legge quadro in materia di incendi boschivi" ed inoltre non



COMUNE DI SAN PIETRO IN CASALE

Via G. Matteotti, 154  
40018 San Pietro in Casale BO

[www.comune.san-pietro-in-casale.bo.it](http://www.comune.san-pietro-in-casale.bo.it)

AREA GESTIONE TERRITORIO  
SERVIZIO URBANISTICA  
Tel. 051 66.69.568 fax 051 66.69.561  
[urbanistica@comune.san-pietro-in-casale.bo.it](mailto:urbanistica@comune.san-pietro-in-casale.bo.it)

esistono oneri reali ai sensi dell' Art. 253 D. Lgs. 152/2006, in materia di "Siti inquinati".

**FIRMATO**  
**AREA GESTIONE TERRITORIO**  
**IL DIRETTORE**  
**Arch. Cristina Zabbini**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).