

FAQ - AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN' UNITA' IMMOBILIARE SITA A BOLOGNA IN VIA DEL LAVORO N.31 IN UN UNICO LOTTO

DOMANDA N.1:

E' possibile conoscere il costo indicativo per subentrare nell'uso dell'ascensore?

RISPOSTA:

Per il subentro nella quota ascensore l'Amministrazione del condominio riferisce un costo indicativo di € 2.857,81.

DOMANDA N.2:

Nell'avviso di vendita con "spese d'asta sono a carico dell'aggiudicatario" si parla della marca da bollo e in seguito del notaio o ci sono altre spese?

RISPOSTA:

Le uniche spese sono la marca da bollo da inserire nel modulo di partecipazione e il notaio al momento del rogito.

DOMANDA N.3:

Nell'avviso si chiede il 50% del prezzo entro 30 giorni dall'aggiudicazione ma ci sarebbe la possibilità di dare il restante 90% direttamente a rogito entro i 90 giorni?

RISPOSTA:

Le modalità di pagamento sono stabilite dall'art. 5.4 dell'avviso d'asta e non sono modificabili: il 50% del prezzo deve essere versato entro 30 giorni dalla data dell'atto di aggiudicazione decurtato del 10% del deposito cauzionale versato al momento di partecipazione mentre il restante 50% deve essere corrisposto al momento della stipulazione dell'atto di compravendita.



Carlo
Francesco
De Los Rios
07.10.2026
10:56:21
GMT+02:00

Il Direttore Area Patrimonio

Carlo Francesco De Los Rios

