



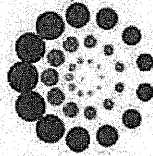
Comune
di Bologna



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

DETERMINAZIONE N. 347 / 2024

DEL 03 DIC. 2024

PROPOSTA N. 997 DEL 29/11/2024

OGGETTO: PNRR - MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITA' E TERZO SETTORE" - SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITA' E MARGINALITA' SOCIALE" - INVESTIMENTO 1.1. - SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI- SUB-INVESTIMENTO 1.1.2 AZIONI PER UNA VITA AUTONOMA E DEISTITUZIONALIZZAZIONE PER GLI ANZIANI - CUP F34H22000190006 - CIG B3C1B1EB71 - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

LA RESPONSABILE U.O. OPERE E MANUTENZIONI

RICORDATO CHE:

- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 2078 del 23/12/2013 è stata costituita, a decorrere dal 01/01/2014, l'ASP Città di Bologna, con contestuale cessazione delle ASP Giovanni XXIII e Poveri Vergognosi;
- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014, è stata incorporata in ASP Città di Bologna anche ASP IRIDeS, a decorrere dal 01/01/2015;
- le ASP unificate subentrano a titolo universale e senza soluzione di continuità negli obblighi e nel complesso dei rapporti giuridici attivi e passivi delle ASP che si unificano (art. 2 comma 3 L.R. 12/2013);

VISTI:

- lo Statuto dell'ASP Città di Bologna, approvato con deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014;
- la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 04/01/2022 che nomina il Dott. Stefano Brugnara Amministratore Unico di ASP Città di Bologna dal 04/01/2022 al 03/01/2027;
- la deliberazione n. 34 del 31/10/2022 con cui l'Amministratore Unico nominava la Dott.ssa Maria Adele Mimmi Direttrice generale di ASP Città di Bologna;
- la determinazione n.710 del 10/11/2022 che conferisce l'incarico di Direttore del Patrimonio di ASP Città di Bologna, dal 14/11/2022 al 03/01/2027, al dott. Carlo Francesco De Los Rios;
- la deliberazione n. 33 del 28/11/2023 con la quale l'Amministratore unico ha approvato la revisione organizzativa di ASP Città di Bologna conseguente all'adozione degli orientamenti strategici per il triennio 2024-2026;

- la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 8 del 20/12/2023 di approvazione dei documenti di programmazione 2024-2026, oltre alla precedente analoga n. 5 del 21/12/2022 relativa al triennio 2023-2025;
- la determinazione a firma della Direttrice Generale n. 767 del 21/12/2023 di attribuzione dei budget economici e degli investimenti 2024 alle Direzioni/Dirigenze aziendali e individuazione dei centri di responsabilità economica e dei programmi di spesa per l'anno 2024;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici);
- la L. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", come interpretata, attuata e modificata dal D.L. 187/2010 "Misure urgenti in materia di sicurezza", convertito nella L. 217/2010;
- la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D.Lgs. 81/2008, "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- il Regolamento per l'approvvigionamento di beni e servizi e per l'affidamento di lavori mediante procedure sottosoglia, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico di ASP n. 45 del 30/12/2022;
- la Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, con cui è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- le Misure del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) prevedono progettualità per l'implementazione di:
 - a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti;
 - b) Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità;
 - c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;
- il Decreto del Direttore Generale n. 450 del 9 dicembre 2021, così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 1 del 28 gennaio 2022 con cui è stato adottato il Piano Operativo;
- il Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 15 febbraio 2022 con cui è stato approvato l'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti;

DATO ATTO CHE:

- in data 04.05.2023 è stato sottoscritto tra il Comune di Bologna - Settore Servizio Sociale del Dipartimento Welfare e Promozione del Benessere di Comunità, l'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali e La Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali l'accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di: Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti Sub – Investimento 1.1.2 - Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani;

- in data 10.08.2023 P.G. 538336/2023 è stato sottoscritto tra ASP e Comune di Bologna l'Accordo tra Pubbliche Amministrazioni ex art. 15 Legge 7 agosto 1990, n. 241, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla realizzazione degli interventi PNRR – Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”– Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti – Sub-investimento 1.1.2 –Azioni per una vita autonoma e de istituzionalizzazione per gli anziani - CUP F34H22000190006 con “conferimento” ad ASP di € 2.300.000,00 per costi di investimento (ristrutturazione/riqualificazione immobili esistenti);
- con Determina del Direttore del Patrimonio n.587 del 10.10.2023 è stato affidato, in house, il servizio di architettura ed ingegneria inerente la redazione della progettazione, fino a quella esecutiva, la Direzione Lavori ed il Coordinamento alla Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione alla AESS - AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE - trattativa diretta n. 3779633;
- con Determinazione del Direttore del Patrimonio prot. n.508 del 16.08.2023 è stata nominata l'Ing. Maria Grazia Ceccarini quale Responsabile Unica del Progetto per l'intervento pubblico in oggetto;
- con determinazione n.501 del 05.06.2024 la Responsabile Unica del progetto ha validato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dei lavori di “Manutenzione straordinaria dell'immobile sito in viale Roma n.41 a Bologna, finalizzata alla realizzazione di n.20 alloggi protetti per anziani”, redatto da AESS - AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE e pervenuto con pec n.6812 del 02.04.2024;
- con determinazione n.633 del 26.07.2024 la Responsabile Unica del progetto ha validato il Progetto Esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria dell'immobile sito in viale Roma n.41 a Bologna, finalizzata alla realizzazione di n.20 alloggi protetti per anziani”, redatto da AESS - AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE e pervenuto con pec protocolli generale nn.14671 e 14799 del 25.07.2024 da cui risulta un costo stimato totale dell'intervento di € 2.900.000,00;

DATO ATTO CHE:

- con determina n. 659 del 02/08/2024 questa Amministrazione ha avviato la procedura per l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria dell'immobile sito in viale Roma n.21 a Bologna, finalizzata alla realizzazione di n.20 alloggi protetti per anziani” e si è proceduto a pubblicare avviso di manifestazione d'interesse, a cui riscontravano n. 34 operatori economici;
- in data 10/09/2024 venivano sorteggiati n. 20 operatori, a cui veniva inviata lettera d'invito in data 27/09/2024, con scadenza per la presentazione delle offerte a Lunedì 14/10/2024, ore 10:00;
- con determinazione n. 821 del 15/10/2024 si prendeva atto del verbale prot. 20067 del 14/10/2024, dichiarando la gara deserta, in quanto non era pervenuta alcuna offerta in relazione alla procedura in oggetto;
- con determina n. 826 del 18/10/2024 questa Amministrazione ha avviato nuovamente una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. d) D.Lgs. 36/2023, invitando tutti gli operatori che hanno manifestato interesse nella procedura esperita e poi andata deserta prevedendo come scadenza della presentazione delle offerte il 18/11/2024;

CONSIDERATO CHE:

- entro il termine per la presentazione delle offerte del 18/11/2024 alle ore 12:00 sono pervenuti n.11 plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:
 - a. Rete Costruttori Bologna, C.F. e P.IVA 03624881201, rete dotata di organo comune e soggettività giuridica, che concorre per la retista Casalini & Co. s.r.l., C.F. e P.IVA 03245410372;

- b. Consorzio Artigiani Romagnolo soc. coop., C.F. e P.IVA 01685300400, che indica quale consorziata esecutrice Macoser s.r.l., C.F. e P.IVA 02710430410;
 - c. Gima Costruzioni s.r.l., C.F. e P.IVA 03073460648;
 - d. Unyon Consorzio Stabile s.c.a.r.l., C.F. 14341341007, che indica quale consorziata esecutrice Appalti e Servizi s.r.l., C.F. e P.IVA 03338310612;
 - e. Foma Service s.r.l., C.F. e P.IVA 04683211215;
 - f. Tecnica Restauri s.r.l., C.F. e P.IVA 03835830260;
 - g. Consorzio Integra soc. coop., C.F. e P.IVA 03530851207, che indica quale consorziata esecutrice Cires soc. coop., C.F. e P.IVA 02584701201, la quale a sua volta indica come consorziate esecutrici Cristoforetti Servizi Energia s.p.a., C.F. e P.IVA 01510980228, e Prosapio Patrick Service s.r.l., C.F. e P.IVA 02995001209;
 - h. Consorzio Stabile Costruendo s.r.l., C.F. e P.IVA 03782970986, che indica quale consorziata esecutrice De Rose Service s.r.l., C.F. e P.IVA 03408910788;
 - i. Consorzio C.A.I.E.C. soc. coop., C.F. e P.IVA 00604300400, che indica quali consorziate esecutrici Otto Build s.r.l., C.F. e P.IVA 03334601204, e B Impianti Elettrici s.r.l.s., C.F. e P.IVA 04491200400;
 - j. RTI costituendo composto da FSI Genova s.r.l., C.F. e P.IVA 02224650990, quale mandataria, e FSI s.r.l., C.F. e P.IVA 11022680968, quale mandante;
 - k. Paolucci Costruzioni s.r.l., C.F. e P.IVA 0206090706;
- la seduta pubblica di apertura delle buste amministrative, svolta telematicamente su piattaforma SATER, si è tenuta in data 18/11/2024;
 - previa verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti, si è proceduto all'apertura delle buste amministrative, a seguito del cui esame si è attivata la procedura di soccorso istruttorio nei confronti di Consorzio C.A.I.E.C. soc. coop. e RTI costituendo composto da FSI Genova s.r.l. e FSI s.r.l.
 - i suddetti operatori hanno riscontrato nei termini fornendo l'integrazione richiesta;
 - scaduto il termine per la presentazione delle offerte, ai fini della selezione della migliore offerta, risulta necessario provvedere alla nomina della Commissione giudicatrice ai sensi dell'art.93 del Codice dei Contratti Pubblici;

APPURATO CHE ai sensi del citato art.93:

- la Commissione deve essere composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ferma la facoltà di nominare componenti supplenti;
- la Commissione dovrà essere presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali, ferma restando la possibilità, in mancanza di adeguate professionalità in organico, di individuare, secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione, i componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni;

RISCONTRATA la presenza nell'organico di questa Amministrazione di adeguate professionalità con le competenze e le esperienze professionali necessarie al ruolo da ricoprire si procede alla nomina della commissione per la procedura in oggetto nella seguente:

- Presidente della commissione: Arch. Beatrice Accolti Responsabile Gestione Tecnica e Tutela Culturale del Patrimonio Immobiliare;
- Commissario: Arch. Francesca Accolti del Servizio Gestione Tecnica e Tutela Culturale del Patrimonio Immobiliare;
- Commissario: Ing. Zakaria Meskine Energy Manager;
- Eventuale commissari supplenti: Arch. Ilaria Baroncini del Servizio Gestione Tecnica e Tutela Culturale del Patrimonio Immobiliare;

PRECISATO CHE le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte dalla dott.ssa Elena Bonazzi del Servizio Appalti, Servizi e Forniture;

EVIDENZIATO CHE sono stati già acquisiti agli atti le dichiarazioni di assenza di incompatibilità e di conflitto di competenza dei suddetti commissari e che per l'espletamento dell'incarico non è previsto alcun compenso aggiuntivo;

DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ammettere alla valutazione dell'offerta tecnica i seguenti concorrenti:
 - a. Rete Costruttori Bologna, C.F. e P.IVA 03624881201, rete dotata di organo comune e soggettività giuridica, che concorre per la retista Casalini & Co. s.r.l., C.F. e P.IVA 03245410372;
 - b. Consorzio Artigiani Romagnolo soc. coop., C.F. e P.IVA 01685300400, che indica quale consorziata esecutrice Macoser s.r.l., C.F. e P.IVA 02710430410;
 - c. Gima Costruzioni s.r.l., C.F. e P.IVA 03073460648;
 - d. Unyon Consorzio Stabile s.c.a.r.l., C.F. 14341341007, che indica quale consorziata esecutrice Appalti e Servizi s.r.l., C.F. e P.IVA 03338310612;
 - e. Foma Service s.r.l., C.F. e P.IVA 04683211215;
 - f. Tecnica Restauri s.r.l., C.F. e P.IVA 03835830260;
 - g. Consorzio Integra soc. coop., C.F. e P.IVA 03530851207, che indica quale consorziata esecutrice Cires soc. coop., C.F. e P.IVA 02584701201, la quale a sua volta indica come consorziate esecutrici Cristoforetti Servizi Energia s.p.a., C.F. e P.IVA 01510980228, e Prosapio Patrick Service s.r.l., C.F. e P.IVA 02995001209;
 - h. Consorzio Stabile Costruendo s.r.l., C.F. e P.IVA 03782970986, che indica quale consorziata esecutrice De Rose Service s.r.l., C.F. e P.IVA 03408910788;
 - i. Consorzio C.A.I.E.C. soc. coop., C.F. e P.IVA 00604300400, che indica quali consorziate esecutrici Otto Build s.r.l., C.F. e P.IVA 03334601204, e B Impianti Elettrici s.r.l.s., C.F. e P.IVA 04491200400;
 - j. RTI costituendo composto da FSI Genova s.r.l., C.F. e P.IVA 02224650990, quale mandataria, e FSI s.r.l., C.F. e P.IVA 11022680968, quale mandante;
 - k. Paolucci Costruzioni s.r.l., C.F. e P.IVA 0206090706;
3. di nominare ai sensi degli articoli 93 e 51 del del D.Lgs. n.36/2023 la Commissione giudicatrice di gara per la valutazione delle offerte pervenute relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria dell'immobile sito in viale Roma n.41 a Bologna, finalizzata alla realizzazione di n.20 alloggi protetti per anziani", CIG **B3C1B1EB71**, CUP F34H22000190006, come di seguito specificato:
 - Presidente della commissione: Arch. Beatrice Accolti Responsabile Gestione Tecnica e Tutela Culturale del Patrimonio Immobiliare;
 - Commissario: Arch. Francesca Accolti del Servizio Gestione Tecnica e Tutela Culturale del Patrimonio Immobiliare;
 - Commissario: Ing. Zakaria Meskine Energy Manager;
 - Eventuale commissari supplenti: Arch. Ilaria Baroncini del Servizio Gestione Tecnica e Tutela Culturale del Patrimonio Immobiliare;
4. di nominare segretario, con funzioni di verbalizzazione e senza diritto al voto, il dipendente Elena Bonazzi;
5. di dare atto che per l'espletamento dell'incarico non è previsto alcun compenso per i componenti della suddetta Commissione, incluso l'espletamento delle funzioni di segretario verbalizzante;
6. di comunicare la presente nomina ai componenti designati della Commissione giudicatrice di gara;
7. di attestare la regolarità tecnico-amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis 1° comma del D. Lgs. n. 267/2000;

8. di dare atto che il presente provvedimento, non comportando profili di carattere finanziario, non necessita del visto di regolarità contabile e pertanto è dichiarato immediatamente esecutivo al momento della sua sottoscrizione;
9. di provvedere ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

LA RESPONSABILE U.O. OPERE E MANUTENZIONI

Ing. Maria Grazia Ceccarini

Maria G. Ceccarini

IL DIRETTORE AREA PATRIMONIO

Dott. Carlo De Los Rios

Carlo De Los Rios