



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO MULTILOTTO AVENTE AD OGGETTO I LAVORI MANUTENTIVI NON PREVEDIBILI, ANCHE AVENTI CARATTERE D'URGENZA, DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DI ASP CITTÀ DI BOLOGNA. Avvio della seduta pubblica di apertura delle buste amministrative.

Lotto 1 CIG B8B3590DA6 - Immobili a uso socio sanitario e istituzionale

Lotto 2 CIG B8B3591E79 - Immobili a uso abitativo, direzionale, commerciale e altri usi

Il giorno 27/11/2025, alle ore 15,07 la Dott.ssa Francesca Bonanno, Responsabile del Servizio Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di Autorità di Gara, presiede la seduta pubblica svolta telematicamente inerente la procedura in oggetto, assistita da Elena Campi, del citato Servizio Appalti, Servizi e Forniture.

La seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma SATER. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione ai concorrenti all'interno della documentazione di gara e la correttezza della procedura, in particolare la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte, è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche secondo la normativa vigente in materia.

Fermo restando quanto sopra, si procede quindi a dare atto dell'iter della gara ed in particolare:

- con determinazione a contrarre n. 811 del 16/10/2025 è stata indetta la gara in oggetto, da esperirsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D. Lgs. 36/2023;
- in data 17/10/2025, in attuazione della determinazione di cui sopra, si è proceduto alle pubblicazioni di legge e all'instaurazione della procedura su piattaforma SATER.

Visto tutto quanto sopra, l'Autorità di Gara dà quindi atto che, entro il giorno 27/11/2025, ore 14:00, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute le offerte da parte di:

1. AEFPE S.R.L., C.F. 01506030293 P.IVA 01506030293;
2. C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.P.A., C.F. 05931780729 P.IVA 05931780729;

3. CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA, C.F. 03539261200 P.IVA 03539261200, che indica quale consorziata esecutrice C.I.M.S. SOC COOP ARL, C.F. 00764990370 - P.IVA 00522741206;
4. FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, CF. 00410120406 P. IVA 00410120406;
5. SERMA COSTRUZIONI SRL, C.F. 03336250273 P.IVA 03336250273;
6. CONSORZIO STABILE CMF, C.F. 03752581201 P.IVA 03752581201;
7. DIANA COSTRUZIONI SRL, C.F. 10979680963 P. IVA 10979680963;
8. CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA, C.F. 03530851207 P.IVA 03530851207, che indica quale consorziata esecutrice CIRES SOCIETA' COOPERATIVA, CF 02584701201 - P.IVA 02584701201, la quale a sua volta indica come consorziate esecutrici PROSAPIO PATRICK. SERVICE S.r.l Codice Fiscale/Partita IVA 02995001209 e ARC INVESTIMENTI SRL Codice Fiscale/P.IVA: 00318150372.

Si procede quindi all'apertura e verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

Data la numerosità dei documenti oggetto di verifica, la Stazione Appaltante si riserva di completare nei prossimi giorni le verifiche della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

La presente seduta pubblica di gara, effettuata in modalità virtuale sulla piattaforma SATER, viene sospesa alle ore 16,07.

Del che si redige il presente verbale.

Bologna, 27/11/2025

L'Autorità di Gara
F.to Francesca Bonanno

La segretaria verbalizzante

F.to Elena Campi

