

Prot n° 8554
del 30/03/2016

ASP CITTA' DI BOLOGNA
SEDE LEGALE VIA MARSALA, 7
40126 BOLOGNA

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

Per la vendita di attrezzature e macchine agricole di proprietà dell'Asp di Bologna.

IL DIRIGENTE SETTORE PATRIMONIO

in esecuzione della Delibera dell'Amministratore Unico n 6 del 23/02/2015 e alla propria Determinazione Dirigenziale n. 127 del 19/02/2016.

RENDE NOTO

che nella sede amministrativa dell'ASP Città di Bologna sita in Bologna Viale Roma 21, il giorno 05/05/2016 alle ore 14.00 davanti al Responsabile del procedimento avrà luogo un esperimento d'asta pubblica con il sistema delle offerte segrete art. 73 lettera c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 per la vendita dei sotto indicati lotti di attrezzature e macchine agricole:

Lotti	Macchina/Attrezzatura	Targa	Acquisto	Ore	Prezzo a base d'asta €	Deposito cauzionale €
1	Trattore - Fiat Agrifull 80 cabinato	BO055190	1991	4.600	9.600,00	960,00
	Atomizzatore trainato - Poli da lt. 11.000		1980			
	Barra piccola per trattamenti interfila		1998			
	Estirpatore Azzurro rosso mt. 2,5		1998			
	Erpice a molle mt. 2,5		1980			
2	Trincia - Nobili BNE 150 M00801		1985		600,00	60
3	Autocarro Daily - Iveco 35 con ribaltabile	DS854BH	1998		1.500,00	150
4	Cerchi con gomme - Alliage 9,5 230/95 R 40 - Alliage 8,3/8-28		2007		2.000,00	200
5	Gru - Dondi GP 2		2001		1.500,00	150
6	Trattore Fiat 100 TS con forca Mailleux - muletto e benna da 10 Qli circa	BO 59984	1999	8700	15.400,00	1540
	Estirpatore Greco rosso mt. 2,5		1998			
	Forche posteriori					

7	Compressore - Fiac - elettrico - CCS 100		2001		150,00	15
8	Trattore - Fiat 100/90 con forca Sigma 4	BO 48341	1985	7500	5.500,00	550
	Erpice a molle pieghevole-mt 2,60		1980			
	Spandiconcime Lely-		1995			
9	TrattoreSame Corsaro 70 cv - con muletto posteriore	BO 31195	1975	4270	1.500,00	150
10	Trattore - Fiat 411	BO 11622	1955		500,00	50
11	Trattore Fiat 640	BO 059565	1978		2.500,00	250
12	Guida Parallela Skipper		2008		700,00	70
13	Trattore New Holland 165	AR357M	2001	2300	35.000,00	3500
14	Erpice a molle Kulti-Multi Dan - mt. 5,0		2001		3.500,00	350
15	Erpice a molle - Bianchi - tipo STD M411		2010		2.000,00	200
	molle ricambi con zappette nuove n 41				490,00	49
16	Estirpatore MA-AG CMQ 35 P2100910		2010		7.000,00	700
17	Misuratore umidità per cereali (portatile)		2007		200,00	20
19	Ripuntatore/boccia con posadreno				500,00	50
20	Spandiconcime Konnen con carrello C.E.A.TJP30R		2007		2.500,00	250
21	Spandiconcime portato Agrimix R2D 1001		2005		1.000,00	100
22	Botti in vetroresina da vino (varie)		1965		450,00	55
	Botte trainata capienza lt 900					
	Tino					
	Torchio					
23	Carro Deidone		1970		300,00	30
24	Botte gasolio Emiliana Serbatoi lt 2400 - con vasca e tettoia e filtro		1998		800,00	80
25	Botte gasolio Emiliana Serbatoi lt 2400 - con vasca e tettoia e filtro		2002		900,00	90
26	Grillo con botte e barra da mt 10				200,00	20

27	Grillo con spandiconcime Lely				200,00	20
28	Rullo da mt 3				100,00	10
29	Fresa Maschio da mt 2,5				100,00	10
30	Rotante Breviglieri da mt 2,5				200,00	20
31	Ranocchio da mt 2,5				100,00	10
32	Vibro Triplex da mt 2,5, e n 4 ruote di ferro (gabbie) 2 anteriori e 2 posteriori				150,00	15
					97.140,00	

CONDIZIONI DI VENDITA

1. Le attrezzature e i macchinari saranno venduti nello stato di fatto, di manutenzione e consistenza in cui versano, con ogni aderenza e pertinenza, a corpo e non a misura, cosicché nessuna contestazione o riserva potrà essere avanzata dai partecipanti all'asta su eventuali mal funzionamento, pertanto l'Asp Città di Bologna non si terrà responsabile per le eventuali non conformità.
2. Ogni spesa inerente e conseguente la compravendita, ivi comprese le imposte, le spese relativi ai passaggi di proprietà, saranno a carico dell'acquirente o degli acquirenti. La documentazione legale concernente la proprietà e disponibilità delle macchine e attrezzature sarà prodotta se ed in quanto posseduta dall'Azienda venditrice.
3. L'aggiudicatario nel più breve tempo e, comunque, non oltre il termine di 60 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva, salvo proroghe accordabili dall'ASP per giustificati motivi, dovrà addivenire al passaggio di proprietà di compravendita necessario, con il contemporaneo versamento del prezzo. Dalla data di sottoscrizione dell'atto di passaggio di proprietà l'acquirente verrà immesso nel possesso dell'attrezzature e delle macchine con trasferimento di tutti i rapporti attivi e passivi facenti capo all'ASP venditrice. L'aggiudicatario, dal momento stesso dell'aggiudicazione provvisoria, rimane vincolato alla pura e scrupolosa osservanza delle condizioni tutte di cui al presente avviso d'asta, sotto pena di decadenza e della perdita del deposito a garanzia, mentre l'aggiudicazione non sarà impegnativa per l'ASP procedente se non dopo aver conseguito l'aggiudicazione definitiva con l'approvazione da parte della Direzione dell'Asp con proprio atto.
4. Si precisa che le attrezzature e le macchine con i relativi accessori - sia intere che parte - indicate nel presente bando d'asta, sono usate e nelle condizioni visive rilevate da parte dell'acquirente al momento del sopralluogo, l'ASP venditrice non si assume alcuna responsabilità in merito al loro funzionamento.
5. L'ASP e gli acquirenti si autorizzano per reciproca completezza a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti connessi al passaggio di proprietà.
6. Si evidenzia che i le attrezzature e le macchine agricole non presentano i requisiti d'interesse culturale ai sensi degli artt. 10 ss. del D.Lgs. n. 42/2004 (codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell' art. 10 della L. n.137/2002).

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E SVOLGIMENTO D'ASTA

Per partecipare all'asta gli interessati a pena di esclusione dovranno presentare la propria offerta di prezzo previa compilazione del fac-simile della domanda di partecipazione all'asta con relativa offerta economica per l'acquisto allegato al presente bando - con le proprie generalità e recapito, corredata della ricevuta dell'avvenuto deposito cauzionale, in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura.

La busta contenente la domanda di partecipazione all'asta con l'offerta economica dovrà essere presentata entro le ore 12,00 del giorno 05/05/2016 presso l'Ufficio Protocollo dell'ASP CITTÀ DI BOLOGNA Viale Roma 21 40139 Bologna.

N.B. A pena di esclusione la busta contenente l'offerta con le generalità dell'offerente e la prova dell'avvenuto deposito cauzionale dovrà riportare all'esterno, ben leggibile, la dicitura «Contiene offerta per Lotto n..... Vendita attrezzature e macchinari agricoli di proprietà dell'Asp Città di Bologna avviso di asta pubblica con scadenza il giorno 05/05/2016 alle ore 12.00 .

L'asta sarà ad un unico e definitivo incanto e si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta utile e valida.

Per l'ammissione all'esperimento d'asta i concorrenti dovranno eseguire preventivamente presso la BANCA UNICREDIT Agenzia Via Bellaria n. 53 BOLOGNA, a titolo di garanzia, un deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo posto a base d'asta. Tale deposito sarà incamerato dall'Amministrazione qualora l'aggiudicatario non si addivenga alla vendita nei termini e con le modalità indicate nel presente avviso.

Il suddetto deposito cauzionale dovrà essere eseguito secondo la seguente modalità:

- 1) tramite bonifico bancario sul conto depositi dell'Asp Città di Bologna con le seguenti coordinate bancarie: P. (IT) C.D. (95) CIN (X) ABI (02008) CAB (02461) C/C (000103016973). La ricevuta di tale deposito dovrà essere allegata all'offerta **pena l'esclusione.**

All'atto della vendita, il deposito sarà convertito in conto prezzo.

L'asta sarà regolata dalle norme del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi poi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta, secondo le norme degli artt. 75 e 76 del citato R.D.

I concorrenti dovranno dichiarare:

- di accettare senza riserva alcuna tutte le norme e condizioni riportate nel presente avviso d'asta, corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- consegnare l'originale del bonifico bancario a prova dell'eseguito deposito cauzionale. Saranno osservate, per quanto riguarda le offerte per procura e quelle per conto di terze persone con riserva di nominarle, le norme di cui all'art. 81 del R.D. 23/5 1924. n. 827.

La spedizione avviene a rischio e pericolo dei concorrenti all'asta. Qualora la busta contenente l'offerta pervenisse oltre il termine indicato, della medesima non se ne terrà conto ai fini della presente asta.

Il lotto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta che comunque dovrà essere non inferiore al prezzo base.

Il giorno 05/05 anno 2016 alle ore 14.00 in seduta pubblica, presso la Sede Amministrativa dell'Asp

Città di Bologna Viale Roma 21 Bologna, si provvederà all'apertura delle offerte pervenute ed alla verifica della loro regolarità.

Terminato l'esperimento d'asta, si procederà con il verbale d'asta, ad una aggiudicazione provvisoria, i depositi cauzionali saranno restituiti ai concorrenti, mentre sarà trattenuto quello del potenziale aggiudicatario.

Saranno osservate per quanto riguarda le offerte per procura e quelle per conto di terze persone con riserva di nominarle, le norme di cui all'art. 81 del Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato.

L'aggiudicatario dovrà produrre, a pena di decadenza e della perdita del deposito, entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria la seguente documentazione:

- a) per le offerte fatte da terze persone in rappresentanza del concorrente, procura speciale notarile;
- b) per le offerte fatte da società e imprese:
 - atti comprovanti che chi partecipa alla gara ed esprime offerta, ha facoltà di obbligare la società o l'impresa stessa (ad esempio, delibera del Consiglio di amministrazione, Statuto, ecc.);
 - apposita certificazione camerale (in data non superiore a sei mesi) recante attestazione circa l'insussistenza di procedure fallimentari a carico della società, ovvero, in alternativa, dichiarazione sostitutiva, rea nelle forme di legge, e corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, con la quale lo stesso attesti, sotto la propria responsabilità, che nei confronti della società non sussiste stato di fallimento, liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che dette situazioni non si sono verificate nell'ultimo quinquennio;
- c) per le offerte fatte da persone fisiche:
 - apposita certificazione del casellario giudiziario (in data non superiore a sei mesi) ovvero, in alternativa, dichiarazione sostitutiva, resa nelle forme di legge, e corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, con la quale lo stesso attesti, sotto la propria responsabilità, che non è stata pronunciata a proprio carico una condanna con sentenza passata in giudicato per un reato relativo alla condotta professionale o per delitti finanziari o, comunque, che pregiudichino le capacità di stipulare contratti con la pubblica amministrazione;

L'aggiudicazione definitiva avverrà, espletate le verifiche di competenza con le modalità descritte nel presente bando con apposita Determinazione assunta dal Dirigente del Settore Patrimonio dell'ASP Città di Bologna.

Si rammenta che la dichiarazione del terzo acquirente da parte di chi facesse offerta per persona da nominare, dovrà avvenire nel termine di 7 giorni dal verbale di aggiudicazione.

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione ha efficacia meramente obbligatoria tra le parti; solo per effetto del passaggio di proprietà definito dalla determina dirigenziale verrà trasferito all'aggiudicatario acquirente la proprietà del bene mobile.

L'aggiudicazione, in ogni caso, non sarà impegnativa per l'Amministrazione se non dopo le approvazioni di legge.

L'aggiudicatario, per contro, dal momento stesso dell'aggiudicazione rimane vincolato alla pura e scrupolosa osservanza delle condizioni tutte regolanti la vendita e delle prescrizioni indicate nel presente avviso d'asta sotto pena di decadenza, della perdita del deposito a garanzia.

Per quant'altro non previsto nel presente avviso varranno le disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato di cui al R.D. 18/11 1923, n. 2440 ed al R.D. 23/5 1924, n. 827, e successive modifiche e integrazioni.

L'ASP Città di Bologna si riserva la facoltà insindacabile, senza che i partecipanti possano sollevare obiezione o vantare diritti di sorta, di prorogare la chiusura del bando ovvero disporre la revoca.

Il testo del presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Bologna e dell'Azienda, e

visionabile sul sito internet dell'ASP Città di Bologna all'indirizzo:
www.aspbologna.it

Gli interessati potranno richiedere ogni altra informazione al Responsabile del Procedimento Geom Antonio Franco dalle ore 8:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì tel 051/6201672/671 cell 338/5370094

Bologna, li 30/03/2016

Il Dirigente Settore Patrimonio
Ing. Fabrizio Usellini



Spett Asp Città di Bologna
Viale Roma 21
Bologna

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA CON RELATIVA OFFERTA ECONOMICA PER L'ACQUISTO

Il sottoscritto/a

Cognome		Nome	
Comune di nascita		Provincia	Data di nascita
Comune di residenza	Provincia	Cap.	Via, numero civico
Telefono		Fax	
Codice fiscale		Partita IVA	

(la parte successiva deve essere compilata se il firmatario agisce per il soggetto giuridico rappresentato)

In qualità di			
Denominazione o Ragione Sociale		Registro Imprese	
Codice Fiscale		Partita IVA	
Sede legale o residenza	Provincia	Cap.	Via, numero civico
Telefono		Fax	
Codice fiscale		Partita IVA	

Ai fini della presente domanda, il recapito al quale dovrà essere trasmessa qualsiasi comunicazione è il seguente

Cognome		Nome	
Denominazione/Ragione sociale			
Città	Provincia	Cap.	Via, numero civico
Telefono		Fax	
E-mail			

CHIEDE

di partecipare all'Asta del LOTTO IMMOBILE sotto riportata indetta presso la sede amministrativa dell'ASP Città di

Bologna in Viale Roma n. 21 – Bologna – inizio alle ore _____ del giorno _____ del mese

_____ dell'anno _____:

LOTTO BENE MOBILE N

SI IMPEGNA IRREVOCABILMENTE

Con la presente offerta economica ad acquistare il seguente bene immobiliare di proprietà dell'ASP Città di Bologna:

LOTTO BENE MOBILE N.	DESCRIZIONE		

Il corrispettivo dell'offerta economica è di euro

In cifre	In lettere

Dichiara con la presente domanda, con relativa offerta economica

- Per sé o per persona che si riserva di nominare ai sensi degli articoli 1401 del codice civile***

di aver preso conoscenza e di accettare integralmente senza riserva alcuna le sotto riportate condizioni:

- L'Avviso d'Asta con la relativa procedura di vendita;
- che i contenuti dell'Avviso d'Asta integrale e le garanzie non sono negoziabili;
- che i beni per i quali si presenta l'offerta che si trovano in stato di MANUTENZIONE NON BUONE, saranno venduti a corpo, come "visti e piaciuti" nello stato di fatto e di diritto esistente, con le relative accessori se presenti.

*In caso di offerta per persona da nominare, entro sette giorni lavorativi successivi al ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà dichiarare la persona per la quale ha agito ed attestare che è solidale della medesima mediante apposita dichiarazione resa con atto pubblico o scrittura privata autenticata da Notaio, secondo le modalità previste dall'art. 1402 del cod. civ..

- estinti e/o imposti dalle leggi vigenti;
- che ha preso preventiva visione delle caratteristiche dell'unità immobiliare per la quale viene presentata l'offerta;
- che l'offerente dichiara di aver costituito il deposito cauzionale pari al 10% (dieci per cento) del prezzo a base d'Asta, allegandone prova alla domanda di partecipazione all'Asta;
- che l'offerta ha efficacia vincolante e irrevocabile fino all'aggiudicazione e per l'aggiudicatario fino alla stipula del passaggio di proprietà;
- che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo della proprietà e che tale effetto si realizza unicamente con la stipula del passaggio di proprietà e il contestuale integrale pagamento del prezzo di acquisto e delle imposte ai sensi di legge;
- che l'aggiudicatario che ha presentato l'offerta per persona da nominare dovrà dichiarare la persona per la quale ha agito ed attestare che è garante e solidale della medesima, mediante apposita dichiarazione resa con atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio, entro il termine essenziale nell'esclusivo interesse dell'ASP di 7 (sette) giorni lavorativi decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione dell'unità immobiliare, secondo quanto disposto dall'arti. 1402 cod. civ.;
- che, nell'ipotesi di cui sopra, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario oneri, costi e spese relativi alla dichiarazione di nomina del contraente finale;
- che, qualora l'aggiudicatario, che abbia presentato l'offerta per persona da nominare, renda la dichiarazione entro il termine di 7 (sette) giorni lavorativi successivi al ricevimento della comunicazione di aggiudicazione e/o le modalità prescritte ovvero nomini persona incapace di obbligarsi o di contrarre o non legittimamente autorizzata o la persona nominata non accetti l'aggiudicazione, lo stesso sarà considerato a tutti gli effetti come vero e unico aggiudicatario, con i seguenti diritti ed obblighi derivanti dall'aggiudicazione;
- che la stipula del contratto di compravendita e l'integrale corresponsione del prezzo e delle imposte ai sensi di legge, detratto il deposito cauzionale già versato dovrà avvenire entro il termine essenziale, nell'esclusivo di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione;

- che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo, i bolli, le imposte e tasse, etc.) relativi alla vendita del bene mobile saranno totalmente a carico dell'acquirente senza possibilità di rivalsa nei confronti dell'ASP;
- che la rinuncia all'acquisto da parte dell'aggiudicatario ovvero la mancata stipula del passaggio di proprietà per cause ad esso imputabili o il mancato pagamento integrale del prezzo di acquisto e delle imposte ai sensi di legge, entro il sopra indicato termine essenziale, comportano la decadenza dal diritto all'acquisto e il conseguente diritto dell'ASP di incamerare, a titolo di penale, il deposito cauzionale versato, salvo il diritto al risarcimento del danno;
- che l'Asp possa, in ogni momento della procedura e per giustificati motivi, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento all'aggiudicazione e alla stipula del passaggio di proprietà, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa nei confronti, fermo restando il diritto alla restituzione del deposito cauzionale conformemente a quanto disposto dall'Avviso d'Asta;
- che i partecipanti, nelle ipotesi di cui sopra, non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'ASP per mancato guadagno e/o per i costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta;

Ai fini della restituzione del deposito cauzionale, il conto corrente bancario è il seguente:

intestatario		Banca	Agenzia
Numero conto corrente	CIN	Codice CAB	Codice ABI
IBAN			

Allegati:

Deposito cauzionale

Copia del documento di riconoscimento

(luogo) _____, (data) _____

In fede
