

ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

DETERMINAZIONE N. 210 / 2021

DEL 07 APR. 2021

PROPOSTA N. 238 DEL 06/04/2021

OGGETTO: SERVIZI DELL'ARCHITETTURA E DELL'INGEGNERIA INERENTI L'OPERA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA DEL CENTRO SERVIZI GIOVANNI XXIII. CIG: 8462162CFB - CUP: H31B20000380005. AMMISSIONE ALLA VALUTAZIONE TECNICA DELLE OFFERTE E NOMINA DELLA COMMISSIONE AGGIUDICATRICE.

IL DIRETTORE DEL PATRIMONIO

RICORDATO CHE:

- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 2078 del 23/12/2013 è stata costituita, a decorrere dal 01/01/2014, l'ASP Città di Bologna, con contestuale cessazione delle ASP Giovanni XXIII e Poveri Vergognosi;
- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014, è stata incorporata in ASP Città di Bologna anche ASP IRIDEs, a decorrere dal 01/01/2015;
- le ASP unificate subentrano a titolo universale e senza soluzione di continuità negli obblighi e nel complesso dei rapporti giuridici attivi e passivi delle ASP che si unificano (art. 2 comma 3 L.R. 12/2013);

VISTO:

- lo Statuto dell'ASP Città di Bologna, approvato con deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi di ASP Città di Bologna (approvato con deliberazione n. 12 del 06/05/2015 dell'Amministratore unico);
- il Regolamento di Contabilità di ASP Città di Bologna, approvato con deliberazione dell'Amministratore unico n. 11 del 29/05/2014, ai sensi della L.R. n. 2 del 12 marzo 2003 e della deliberazione della Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 279 del 12 marzo 2007;

VISTI ALTRESÌ:

- la deliberazione n. 22 del 31/07/2019, con la quale l'Amministratrice Unica, Dott.ssa Rosanna Favato, ha conferito l'incarico di Direttore Generale al Dott. Angelo Stanghellini dall'1/10/2019

e la successiva deliberazione n. 33 del 30/12/2020, di rinnovo dell'incarico anzidetto fino a tutto il 31/12/2021;

- la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 29 del 17/12/2019, di approvazione della revisione del modello organizzativo di ASP Città di Bologna, istitutiva tra l'altro della Direzione Patrimonio, con al vertice una figura del ruolo dirigenziale, in sostituzione della precedente unità organizzativa denominata Servizio Gestione Tecnico del Patrimonio;
- la determinazione n. 588 del 03/10/2019, con la quale il Direttore Generale ha conferito a decorrere dall'1/10/2019, le deleghe e le attribuzioni di responsabilità temporaneamente, della Direzione dei Servizi alle Persone e dell'ex Servizio Gestione Tecnica del Patrimonio, alla Dirigente Servizi Anziani Dott.ssa Irene Bruno, nelle more di conferimento dei rispettivi incarichi di dirigenza e dunque con condizione risolutiva delle deleghe e delle attribuzioni di responsabilità conferite;
- la determina n. 671 del 12/11/2019, con la quale, per quanto attiene la Direzione dei Servizi alle Persone è stato conferito l'incarico a tempo determinato con decorrenza dal 12 novembre e fino al 30 giugno 2024 alla Dott.ssa Irene Bruno;
- la determinazione n. 607 del 15/10/2019, con la quale è stato conferito all'Ing. Michele Pasqui l'incarico di dirigente del Servizio Gestione Tecnica del Patrimonio, ora Direzione Patrimonio, con decorrenza dalla sottoscrizione del contratto individuale di lavoro, avvenuta a far data dalla presa in servizio dell'Ing. Pasqui, ovvero dal 2 dicembre 2019;
- la deliberazione dell'Amministratrice Unica n. 16 del 20/05/2020, di approvato del vigente modello organizzativo di ASP Città di Bologna e rideterminazione della dotazione organica, ulteriormente revisionati da ultimo con deliberazione n. 31 del 28/12/2020, con le quali è stata definitiva anche la micro – organizzazione dell'istituita Direzione Patrimonio, comprendente tra le altre, anche la nuova Unità Operativa Energy Manager, posizione che dall'1/03/2021 risulta vacante;
- la determinazione n. 1 del 4/01/2021, di attribuzione dei budget economici e degli investimenti 2021 alle direzioni aziendali, compresa perciò la Direzione Patrimonio e le successive eventuali variazioni intervenute;

VISTI INOLTRE:

- il D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici", nonché il D.P.R. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del previgente Codice), per quanto ancora vigente e non in conflitto con le disposizioni contenute nel nuovo codice degli appalti;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", come interpretata, attuata e modificata dal D.L. 12 novembre 2010, n. 187 "Misure urgenti in materia di sicurezza";
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del Decreto-Legge 16 luglio 2020, n.76 (c.d. Decreto Semplificazioni), recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione;
- le Linee guida attuative del Codice dei contratti pubblici, approvate dall'ANAC con proprie delibere, ai sensi dell'art. 213 del Codice e, tra esse, in particolare:

- ✓ la n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria",
- ✓ la n. 4 recanti: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- il Regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione", adottato con Decreto ministeriale delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49;
- il Decreto ministeriale 17/06/2016, adottato dal Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, recante l'"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione";
- il Regolamento per la disciplina transitoria di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori, in attuazione del Codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. 50/2016, approvato dall'Amministratore Unico con deliberazione n. 20 del 27/06/2018;

PREMESSO CHE:

- ASP Città di Bologna è proprietaria del Centro Servizi "Giovanni XXIII", sito in Viale Roma n. 21 a Bologna e destinato all'ospitalità di persone anziane con necessità assistenziali di diversa intensità;
- l'andamento climatico delle ultime stagioni estive, complice la vetustà di alcune componenti di impianto, ha dato origine, con crescente frequenza e per periodi di tempo prolungati, a condizioni di disagio termico in ospiti ed operatori, evidenziando l'inadeguatezza degli impianti di climatizzazione estiva esistenti del Centro Servizi in relazione ai requisiti prestazionali attesi per la categoria di utenza;
- riconoscendo i disagi sopra espressi dal Centro Servizi e in base alle strategie e gli obiettivi della gestione, con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 26 del 05/10/2020 è stato approvato lo studio di fattibilità dell'opera di "Manutenzione straordinaria impianti di climatizzazione estiva del Centro Servizi Giovanni XXIII", declinando coerentemente l'indirizzo espresso dall'Assemblea dei Soci con l'approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020 – 2022, avvenuta con deliberazione n. 7 del 19/12/2019, il quale prevede tra gli altri, con l'annesso Piano degli Investimenti 2020 – 2022, una specifica commessa d'investimento proprio inerente le opere sui Centri Servizi volte al miglioramento del benessere climatico, oltre che ai fini dell'accreditamento;
- la predetta commessa d'investimento è stata confermata col Piano degli Investimenti 2021 – 2023, annesso al Documento Unico di Programmazione 2021 – 2023, approvato con deliberazione n. 3 del 9/12/2020 dall'Assemblea dei Soci;

RICHIAMATA:

- la propria precedente determinazione n. 180 del 20/03/2020, con la quale era stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Alessandro Fantoni;
- la propria determinazione a contrarre n. 577 del 20/10/2020 per l'affidamento in appalto del servizio dell'architettura e dell'ingegneria di progettazione integrale e coordinata (fattibilità tecnico-economica, progetto definitivo e progetto esecutivo), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, accertamento della regolare esecuzione, inerente l'opera di "Manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione estiva del Centro Servizi Giovanni XXIII", per un valore dell'appalto pari a € 88.632,06;

DATO ATTO CHE:

- con la medesima precisata determinazione n. 577 del 20/10/2020 è stata individuata come modalità di scelta dell'appaltatore la procedura negoziata ex art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, previa consultazione a mezzo del mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni (MEPA) di CONSIP S.p.A., ovvero di altri mercati elettronici, di almeno cinque operatori economici (o di quelli presenti), oltre che stabilito come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) D.Lgs. 50/2016;
- sempre con la stessa determinazione 577/2020 è stato demandato al "Servizio Gare e Appalti" il sub-procedimento di gara, in quanto, secondo l'organizzazione aziendale, unico punto ordinante di ASP Città di Bologna sui mercati elettronici;
- a seguito della cessazione dal servizio del Responsabile dell'Unità Operativa "Energy Management" e Responsabile Unico del Procedimento in trattazione, Ing. Alessandro Fantoni, dall'1/03/2021 la responsabilità unica del procedimento è stata assunta ed è mantenuta dal sottoscritto Ing. Michele Pasqui, in quanto Direttore del Patrimonio e quindi reggente della posizione anzidetta;

VISTO il verbale delle operazioni di gara compiute dal "Servizio Gare e Appalti" - prot. 1281 del 26/01/2021 - da cui risulta con quanto segue:

- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 18:00 del 18/01/2021, sono pervenute le offerte degli operatori economici di seguito enumerati:
 1. Energo s.r.l., C.F. e P.IVA 04190810285;
 2. Studio tecnico Ing. Giuseppe Cervarolo, C.F. CRVGPP82E06D086Y e P.IVA 03044510786;
 3. Sava Ingegneria s.r.l., C.F. e P.IVA 02781400300;
 4. Studio tecnico Franzese, C.F. FRNNCL63L24D086J e P.IVA 02186340788;
- con la seduta pubblica, svolta in modalità telematica in data 26/01/2021, previa verifica dell'integrità delle offerte presenti, sono state aperte le buste amministrative;
- a seguito della valutazione della documentazione in esse contenute, è stata inviata lettera di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, ai seguenti operatori economici, ciascuno per le motivazioni precisate:
 - ✓ Studio tecnico Ing. Giuseppe Cervarolo, P.IVA 03044510786, in quanto carente in ordine all'indicazione dei rappresentanti dell'operatore, nonché delle dichiarazioni ex art. 80, comma 5, D.Lgs. 50/2016 e del possesso di adeguata polizza assicurativa;
 - ✓ Sava Ingegneria s.r.l., P.IVA 02781400300, in quanto carente in ordine alla dichiarazione relativa al fatto che il personale dell'operatore economico possa avere interesse finanziario, economico o altro interesse personale che possa pregiudicare l'imparzialità e l'indipendenza nel contesto della procedura in oggetto;
 - ✓ Studio tecnico Franzese, P.IVA 02186340788, in quanto contraddittoria in merito alla forma di partecipazione;

PRESO ATTO tutti gli operatori hanno riscontrato nel termine dato del 05/02/2021 per il soccorso istruttorio, fornendo chiarimenti valutati esaustivi dall'istruttoria compiuta dal "Servizio Gare e Appalti";

RITENUTO pertanto data la regolarità delle operazioni di ammissione, di approvarne le risultanze e dunque di ammettere alla valutazione dell'offerta tecnica i concorrenti sopra generalizzati;

CONSIDERATO CHE:

- la valutazione delle offerte tecniche è compiuta da parte d'idonea Commissione aggiudicatrice, dotata delle necessarie competenze;
- non è ancora operativo l'Albo nazionale dei componenti delle commissioni aggiudicatrici di cui all'art. 78 del D.Lgs. 50/2016, gestito e aggiornato da ANAC, da cui effettuare il sorteggio dei commissari di gara e che pertanto può procedersi secondo le disposizioni sinora vigenti;

VALUTATO pertanto d'istituire la Commissione aggiudicatrice composta dai seguenti nominati dipendenti di ASP Città di Bologna, ciascuno per la funzione a fianco precisata, in qualità di esperti dotati di comprovata competenza:

- a. Ing. Maria Grazia Ceccarini: presidente;
- b. Arch. Beatrice Accolti: componente;
- c. Geom. Andrea Nicoletti, componente;

a cui è assegnato un termine di mesi 2 (due) dall'adozione della presente determina per l'espletamento della funzione;

DATO ATTO CHE l'adozione della presente determinazione non comporta effetti diretti e indiretti di natura economico-patrimoniale;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la legittimità formale del presente atto;

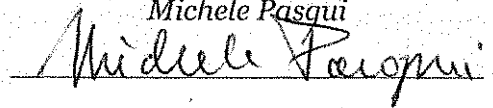
DETERMINA

1. le premesse tutte e le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come gli atti e i provvedimenti in esso richiamati;
2. di ammettere alla valutazione dell'offerta tecnica i seguenti concorrenti:
 1. Energo s.r.l., C.F. e P.IVA 04190810285;
 2. Studio tecnico Ing. Giuseppe Cervarolo, C.F. CRVGPP82Eo6Do86Y e P.IVA 03044510786;
 3. Sava Ingegneria s.r.l., C.F. e P.IVA 02781400300;
 4. Studio tecnico Franzese, C.F. FRNNCL63L24Do86J e P.IVA 02186340788;
3. di istituire la Commissione aggiudicatrice competente alla valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, composta dai seguenti nominati dipendenti di ASP Città di Bologna, ciascuno per la funzione a fianco precisata, in qualità di esperti dotati di comprovata competenza:
 - a. Ing. Maria Grazia Ceccarini: presidente;
 - b. Arch. Beatrice Accolti: componente;
 - c. Geom. Andrea Nicoletti, componente;a cui è assegnato un termine di mesi 2 (due) dall'adozione della presente determina per l'espletamento della funzione;

4. di rendere nota la presente determinazione di nomina ai componenti della Commissione in parola;
5. di dichiarare il presente atto esecutivo;
6. di provvedere ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 29, del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 37, del D.Lgs. 33/2013;

IL DIRETTORE DEL PATRIMONIO

Michele Pasqui



\ft_06/04/2021