



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

DETERMINAZIONE N. 642 / 2021

DEL 14 OTT. 2021

PROPOSTA N. 701 DEL 13/10/2021

OGGETTO: BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DEL FONDO AGRICOLO DENOMINATO ``VIGNOLA DEI CONTI`` COMPRESIVO DEI RELATIVI FABBRICATI SITO IN COMUNE DI VERGATO FRAZIONE PRUNAROLO LOCALITA` CA` NOVA. AMMISSIONE ALLA VALUTAZIONE TECNICA E NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

RICORDATO CHE

- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 2078 del 23/12/2013 è stata costituita, a decorrere dal 01/01/2014, ASP Città di Bologna, con contestuale cessazione delle ASP Giovanni XXIII e Poveri Vergognosi;
- con deliberazione della Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014 è stata incorporata in ASP Città di Bologna anche ASP IRIDeS, a decorrere dal 01/01/2015;
- le ASP unificate subentrano a titolo universale e senza soluzione di continuità negli obblighi e nel complesso dei rapporti giuridici attivi e passivi delle ASP che si unificano (art. 2, comma 3 L.R. n. 12/2013);

VISTI

- lo Statuto di ASP Città di Bologna, approvato con deliberazione di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1967 del 22/12/2014;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi di ASP Città di Bologna (adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 12 del 06/05/2015);
- la deliberazione n. 16 del 20/05/2020 con la quale l'Amministratrice Unica ha approvato il nuovo modello organizzativo aziendale e la nuova dotazione organica di ASP Città di Bologna;
- il Regolamento per l'alienazione e per la definizione di altre modalità di utilizzo da parte di soggetti privati e pubblici dei beni immobili dell'ASP Città di Bologna (adottato con Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 22 del 08/08/2018);
- la Deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 3 del 09/12/2020, con la quale viene approvato il DUP 2021-2023 e il Bilancio Previsionale 2021;

- la deliberazione n. 1 del 10/01/2019, con cui l'Assemblea dei Soci nominava come Amministratrice unica di ASP Città di Bologna per il periodo dal 17/01/2019 al 16/01/2024 la Dott.ssa Rosanna Favato;
- la deliberazione n. 22 del 31/07/2019, con cui l'Amministratrice unica nominava Direttore Generale di ASP Città di Bologna il Dott. Angelo Stanghellini, e la deliberazione n. 33 del 30/12/2020, con cui la medesima Amministratrice unica rinnovava tale incarico sino al 31/12/2021;
- la determinazione n. 518 del 29/08/2019, con cui la Direttrice Generale ad interim nominava Direttore Amministrativo di ASP Città di Bologna il Dott. Augusto De Luca;
- la determinazione n. 293 del 21/05/2020, con la quale il Direttore Generale ha approvato gli esiti della "graduazione delle Posizioni organizzative", fra cui l'Unità Organizzativa Gestione Amministrativa Patrimonio disponibile e il decreto di nomina del Responsabile della U.O. di cui al PG n. 9200 del 04/06/2020;

VISTI ALTRESÌ

- il D.Lgs. 50/2016 (codice dei contratti) e ss.mm.ii., così come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, dal D.L. 32/2019, convertito con modificazioni dalla L. 55/2019, nonché il D.P.R. 207/2010 (regolamento di esecuzione), per quanto ancora vigente e non in conflitto con le disposizioni contenute nel nuovo codice degli appalti;
- il D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020, come modificato dal D.L. 77/2021, convertito nella L. 108/2021;
- il Regolamento per la disciplina transitoria di alcune fasi e procedure relative all'acquisizione di beni, servizi e lavori, in attuazione del Codice dei contratti pubblici, di cui al D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, approvato dall'Amministratore Unico con deliberazione n. 22 del 03/05/2016 ed aggiornato con deliberazione n. 20 del 27/06/2018.

PREMESSO CHE

- con propria determinazione n. 446 del 14/07/2021, il sottoscritto Direttore Amministrativo avviava le procedure di affitto del fondo agricolo denominato "Vignola dei Conti" tramite procedura ad evidenza pubblica;
- si stabiliva che alla valutazione delle offerte avrebbe provveduto una Commissione giudicatrice interna, nominata da ASP con apposito provvedimento, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse;

DATO ATTO CHE

- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 23/09/2021, sono pervenute n. 3 offerte dai seguenti operatori economici:
 1. Formaggi Ovini di Ugolini Christian, C.F. GLNCRS75S05A785D e P.IVA 03019481203;
 2. Lorenzo Bobbià, C.F. BBBLNZ86B20Z133Q;

3. Agricola Etica di Valeria Dall'Oca, C.F. DLLVLR73C41A944X e P.IVA 03974141206;

- con la seduta pubblica, svolta in data 28/09/2021, previa verifica dell'integrità delle offerte presentate, si procedeva all'apertura delle buste amministrative;
- a seguito della valutazione della documentazione in essa contenuta, si confermava la pertinenza, regolarità e conformità alle prescrizioni del bando della documentazione presentata dall'operatore Lorenzo Bobbià e dall'operatore Agricola Etica di Valeria Dall'Oca;
- veniva invece attivata la procedura di soccorso istruttorio per l'operatore Formaggi Ovini di Ugolini Christian, in quanto risultavano carenti, all'interno del DGUE presentato, le dichiarazioni ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- l'operatore riscontrava nei termini indicati, fornendo documenti completi.

RILEVATO CHE

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto e occorre pertanto procedere alla valutazione delle offerte tecniche da parte di idonea Commissione, dotata delle necessarie competenze;
- allo stato non è ancora operativo l'Albo ANAC di cui all'art. 77 cod. contratti pubblici, da cui effettuare il sorteggio dei commissari di gara, e, pertanto, deve procedersi alla nomina della Commissione di gara, secondo le disposizioni sinora vigenti;
- vengono individuati, in qualità di esperti dotati di comprovata competenza, i seguenti Commissari:
 - a) Dott. Angelo Stanghellini, Direttore Generale di ASP Città di Bologna, in funzione di presidente;
 - b) Dott. Michele Pasqui, Direttore del Patrimonio di ASP Città di Bologna, in funzione di componente;
 - c) Dott.ssa Francesca Bonanno, Responsabile del Servizio Gare, Appalti, Servizi e Forniture, in funzione di componente e segretario;
- viene stabilito il termine di 1 (uno) mese dalla presente determinazione per l'espletamento dell'incarico della Commissione.

ACCERTATA la regolarità tecnica e la legittimità formale del presente atto;

DETERMINA

- le premesse tutte e le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come gli atti e i provvedimenti in essa richiamati;
- di ammettere alla valutazione dell'offerta tecnica i seguenti operatori economici:
 1. Formaggi Ovini di Ugolini Christian, C.F. GLNCRS75S05A785D e P.IVA 03019481203;
 2. Lorenzo Bobbià, C.F. BBBLNZ86B20Z133Q;
 3. Agricola Etica di Valeria Dall'Oca, C.F. DLLVLR73C41A944X e P.IVA 03974141206;

- di istituire apposita Commissione, quale soggetto competente alla valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura in epigrafe, così composta:
 - d) Dott. Angelo Stanghellini, Direttore Generale di ASP Città di Bologna, in funzione di presidente;
 - e) Dott. Michele Pasqui, Direttore del Patrimonio di ASP Città di Bologna, in funzione di componente;
 - f) Dott.ssa Francesca Bonanno, Responsabile del Servizio Gare, Appalti, Servizi e Forniture, in funzione di componente e segretario;
- viene stabilito il termine di 1 (uno) mese dalla presente determinazione per l'espletamento dell'incarico della Commissione;
- di comunicare il presente atto di nomina ai componenti della Commissione in parola;
- di dichiarare il presente atto esecutivo;
- di provvedere ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 29 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- di provvedere ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii.

Il Direttore Amministrativo
Dott. Augusto De Luca

