

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E RELATIVA OFFERTA ECONOMICA PER L'ACQUISTO

Marca da bollo da € 16,00
---------------------------

Spett.le

ASP Città di Bologna  
Viale Roma n. 21  
40139 – Bologna (BO)

Il sottoscritto/a

Cognome		Nome	
Comune di nascita		Provincia	Data di nascita
Comune di residenza	Provincia	Cap.	Via, numero civico
Telefono		Fax	
Codice fiscale		Partita IVA	

***(la parte successiva deve essere compilata se il firmatario agisce per il soggetto giuridico rappresentato)***

In qualità di			
Denominazione o Ragione Sociale		Registro Imprese	
Codice Fiscale		Partita IVA	
Sede legale o residenza	Provincia	Cap.	Via, numero civico
Telefono		Fax	
Codice fiscale		Partita IVA	

Ai fini della presente domanda, il recapito al quale dovrà essere trasmessa qualsiasi comunicazione è il seguente

Cognome		Nome	
Denominazione/Ragione sociale			
Città	Provincia	Cap.	Via, numero civico
Telefono		Fax	

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E RELATIVA OFFERTA ECONOMICA PER L'ACQUISTO

E-mail	

CHIEDE

di partecipare all'Asta del LOTTO IMMOBILE sotto riportato indetta presso la sede amministrativa dell'ASP Città di Bologna in Viale Roma n. 21 – Bologna – inizio alle ore 12:00 del giorno 28 del mese luglio dell'anno 2016: LOTTO IMMOBILE UNICO SITO IN VIA SANTA LIBERATA N. 4

**SI IMPEGNA IRREVOCABILMENTE**

Con la presente offerta economica ad acquistare il seguente bene immobiliare di proprietà dell'ASP Città di Bologna:

LOTTO IMMOBILIARE N.	INDIRIZZO	CITTA'	PROV.
UNICO	VIA SANTA LIBERATA N. 4	BOLOGNA	BO

Il corrispettivo dell'offerta economica è di euro

In cifre	In lettere
----------	------------

Dichiara con la presente domanda, con relativa offerta economica

**Per sé o per persona che si riserva di nominare ai sensi degli articoli 1401 del codice civile<sup>1</sup>**

***di aver preso conoscenza e di accettare integralmente senza riserva alcuna le sotto riportate condizioni:***

- l'Avviso d'Asta con la relativa procedura di vendita;
- che i contenuti dell'Avviso d'Asta integrale e le garanzie non sono negoziabili;
- che i beni per i quali si presenta l'offerta che si trovano in stato di collabenza, saranno venduti a corpo e non a misura, come "visti e piaciuti" nello stato di fatto e di diritto esistente, con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive, oneri, canoni, vigenti regolamenti di condominio ovvero secondo quanto stabilito dagli articoli 1117 e seguenti del codice civile, vincoli estinti e/o imposti dalle leggi vigenti;
- che sono fatti salvi gli eventuali diritti di prelazione esistenti per coloro che risultano in possesso dei requisiti di Legge (L. 590/1965, art. 8 e L. 817/1971, art 7) per esercitare tale diritto;
- che ha preso preventiva visione delle caratteristiche dell'unità immobiliare per la quale viene presentata l'offerta;

---

<sup>1</sup> In caso di offerta per persona da nominare, entro sette giorni lavorativi successivi al ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà dichiarare la persona per la quale ha agito ed attestare che è solidale della medesima mediante apposita dichiarazione resa con atto pubblico o scrittura privata autenticata da Notaio, secondo le modalità previste dall'art. 1402 del cod. civile.

## DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E RELATIVA OFFERTA ECONOMICA PER L'ACQUISTO

- che l'offerente dichiara di aver costituito il deposito cauzionale pari al 10% (dieci per cento) del prezzo a base d'Asta, allegandone prova alla domanda di partecipazione all'Asta;
- che l'offerta ha efficacia vincolante e irrevocabile fino all'aggiudicazione e per l'aggiudicatario fino alla stipula del contratto di compravendita;
- che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo della proprietà e che tale effetto si realizza unicamente con la stipula del contratto di compravendita e il contestuale integrale pagamento del prezzo di acquisto e delle imposte ai sensi di legge;
- che l'aggiudicatario che ha presentato l'offerta per persona da nominare dovrà dichiarare la persona per la quale ha agito ed attestare che è garante e solidale della medesima, mediante apposita dichiarazione resa con atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio, entro il termine essenziale nell'esclusivo interesse dell'ASP di 7 (sette) giorni lavorativi decorrenti dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione dell'unità immobiliare, secondo quanto disposto dall'arti. 1402 cod. civ.;
- che, nell'ipotesi di cui sopra, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario oneri, costi e spese relativi alla dichiarazione di nomina del contraente finale;
- che, qualora l'aggiudicatario, che abbia presentato l'offerta per persona da nominare, renda la dichiarazione entro il termine di 7 (sette) giorni lavorativi successivi al ricevimento della comunicazione di aggiudicazione e/o le modalità prescritte ovvero nomini persona incapace di obbligarsi o di contrarre o non legittimamente autorizzata o la persona nominata non accetti l'aggiudicazione, lo stesso sarà considerato a tutti gli effetti come vero e unico aggiudicatario, con i seguenti diritti ed obblighi derivanti dall'aggiudicazione;
- che la stipula del contratto di compravendita e l'integrale corresponsione del prezzo e delle imposte ai sensi di legge, detratto il deposito cauzionale già versato dovrà avvenire entro il termine essenziale, nell'esclusivo di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione;
- che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo, i bolli, le imposte e tasse, nonché gli onorari e le spese notarili etc.) relativi alla vendita dell'unità immobiliare saranno totalmente a carico dell'acquirente senza possibilità di rivalsa nei confronti dell'ASP;
- che la rinuncia all'acquisto da parte dell'aggiudicatario ovvero la mancata stipula del contratto di compravendita per cause ad esso imputabili o il mancato pagamento integrale del prezzo di acquisto e delle imposte ai sensi di legge, entro il sopra indicato termine essenziale, comportano la decadenza dal diritto all'acquisto e il conseguente diritto dell'ASP di incamerare, a titolo di penale, il deposito cauzionale versato, salvo il diritto al risarcimento del danno;
- che l'Asp possa, in ogni momento della procedura e per giustificati motivi, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento all'aggiudicazione e alla stipula del contratto, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa nei confronti, fermo restando il diritto alla restituzione del deposito cauzionale conformemente a quanto disposto dall'Avviso d'Asta;
- che i partecipanti, nelle ipotesi di cui sopra, non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'ASP per mancato guadagno e/o per i costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta;

Ai fini della restituzione del deposito cauzionale, il conto corrente bancario è il seguente:

intestatario	Banca	Agenzia
--------------	-------	---------

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E RELATIVA OFFERTA ECONOMICA PER L'ACQUISTO

Numero conto corrente	CIN	Codice CAB	Codice ABI
IBAN			

Allegati:

- Deposito cauzionale
- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità

(luogo) \_\_\_\_\_, (data) \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_