ASP CITTÀ DI BOLOGNA

*Azienda pubblica di servizi alla persona*

Prot. n. *2146* del 24/01/2023

Oggetto: Verbale di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione del complesso immobiliare e del servizio di accoglienza in n. 2 Comunità per gestanti e per madri con bambino e n. 2 alloggi monolocali presso il complesso immobiliare "Gianna Beretta Molla" – Comunicazione esito della valutazione tecnica e apertura delle buste economiche.

CIG: 9400186EDF

Il giorno 24/01/2023, alle ore 10:00, Francesca Bonanno del Servizio Gare, Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di Autorità di Gara, presiede la seduta pubblica svolta da remoto inerente la procedura in oggetto, assistita da Giulia Ametta, del citato Servizio Gare, Appalti, Servizi e Forniture.
La presente seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma SATER. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione ai concorrenti all'interno della documentazione di gara. In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza e l'immodificabilità della documentazione e delle offerte è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

Preliminarmente si dà atto che l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica è svolta da Francesca Bonanno per motivi tecnici legati al funzionamento della piattaforma. La Commissione giudicatrice risulta regolarmente insediata per la presente seduta.

Fermo restando quanto sopra, si procede quindi a dare atto dell'iter della gara ed in particolare:

- in data 02/12/2022 (verbale Prot. 25333 del 02/12/2022), a seguito di regolare insediamento della Commissione giudicatrice, si procedeva in seduta pubblica all'apertura della busta tecnica presentata dai seguenti concorrenti:

    1) R.T.I. costituendo tra Associazione Mondodonna Onlus (mandataria) P.IVA 04341370379, Mondodonna Soc. Cooperativa Sociale Onlus (mandante), P.IVA 03555131204, e Cooperativa Sociale Società Dolce società Cooperativa (mandante), P.IVA 03772490375;
    2) R.T.I, costituendo tra Open Group Società Cooperativa Sociale Onlus (mandataria), P.IVA 02410141200, e SOL.CO. Civitas Consorzio tra

Cooperative Sociali di Solidarietà Società cooperativa Sociale (mandante), P.IVA 01768611202;

- nelle date 02/12/2022, 06/12/2022, 22/12/2022 la Commissione giudicatrice, in tre sedute riservate, ha svolto i propri lavori inerenti la valutazione e relativa attribuzione dei punteggi (in applicazione dei disposti della lettera d'invito) nei confronti dei suddetti concorrenti ammessi;

Visto tutto quanto sopra, l'Autorità di Gara dà quindi atto che:

- si è proceduto a caricare sulla piattaforma SATER i coefficienti ottenuti da ciascun concorrente per ognuno dei criteri di valutazione dell'offerta tecnica, ottenendo il punteggio conseguito dall' operatore, come di seguito riportato:

| Operatore economico | Punteggio ante riparametrazione |
|---|---|
| R.T.I. costituendo tra Associazione Mondodonna Onlus (mandataria) P.IVA 04341370379, Mondodonna Soc. Cooperativa Sociale Onlus (mandante), P.IVA 03555131204, e Cooperativa Sociale Società Dolce società Cooperativa (mandante), P.IVA 03772490375; | 64.70 |

| Operatore economico | Punteggio ante riparametrazione |
|---|---|
| R.T.I, costituendo tra Open Group Società Cooperativa Sociale Onlus (mandataria), P.IVA 02410141200, e SOL.CO. Civitas Consorzio tra Cooperative Sociali di Solidarietà Società cooperativa Sociale (mandante), P.IVA 01768611202; | 67.91 |

- la Commissione ha rilevato che il punteggio attribuito ai suddetti operatori economici per ciascun parametro di valutazione supera la soglia minima stabilita dall'art. 18.2 della lettera d'invito;
- in considerazione del medesimo art. 18.1 del disciplinare, si è proceduto alla riparametrazione del punteggio tecnico per ciascun criterio, in quanto nessun concorrente partecipante ha ottenuto il punteggio massimo, ottenendo quindi i seguenti punteggi riparametrati:

| Operatore economico | Punteggio post riparametrazione |
|---|---|
| R.T.I. costituendo tra Associazione Mondodonna Onlus (mandataria) P.IVA 04341370379, Mondodonna Soc. Cooperativa Sociale Onlus (mandante), P.IVA 03555131204, e Cooperativa Sociale Società Dolce società Cooperativa (mandante), P.IVA 03772490375; | 79.78 |

| Operatore economico | Punteggio post riparametrazione |
|---|---|

| | |
|---|---|
| R.T.I, costituendo tra Open Group Società Cooperativa Sociale Onlus (mandataria), P.IVA 02410141200, e SOL.CO. Civitas Consorzio tra Cooperative Sociali di Solidarietà Società cooperativa Sociale (mandante), P.IVA 01768611202; | 84.28 |

- visti i suddetti punteggi tecnici ottenuti dai concorrenti a seguito delle valutazioni della Commissione giudicatrice, risultano ammessi all'apertura dell'offerta economica i seguenti concorrenti:

1) R.T.I. costituendo tra Associazione Mondodonna Onlus (mandataria) P.IVA 04341370379, Mondodonna Soc. Cooperativa Sociale Onlus (mandante), P.IVA 03555131204, e Cooperativa Sociale Società Dolce società Cooperativa (mandante), P.IVA 03772490375;
2) R.T.I, costituendo tra Open Group Società Cooperativa Sociale Onlus (mandataria), P.IVA 02410141200, e SOL.CO. Civitas Consorzio tra Cooperative Sociali di Solidarietà Società cooperativa Sociale (mandante), P.IVA 01768611202;

Si procede quindi all'attribuzione del punteggio all'offerta economica secondo il metodo riportato all'art. 18 del disciplinare di gara, riportato nella seguente tabella:

| Operatore economico | Ribasso percentuale | Punteggio |
|---|---|---|
| R.T.I. costituendo tra Associazione Mondodonna Onlus (mandataria) P.IVA 04341370379, Mondodonna Soc. Cooperativa Sociale Onlus (mandante), P.IVA 03555131204, e Cooperativa Sociale Società Dolce società Cooperativa (mandante), P.IVA 03772490375; | 3% | 6.28 |

| Operatore economico | Ribasso percentuale | Punteggio |
|---|---|---|
| R.T.I, costituendo tra Open Group Società Cooperativa Sociale Onlus (mandataria), P.IVA 02410141200, e SOL.CO. Civitas Consorzio tra Cooperative Sociali di Solidarietà Società cooperativa Sociale (mandante), P.IVA 01768611202; | 4,77% | 10 |

Da ultimo, si procede all'attribuzione del punteggio complessivo come riportato nella seguente tabella:

| Operatore economico | Punteggio |
|---|---|
| R.T.I. costituendo tra Associazione Mondodonna Onlus (mandataria) P.IVA 04341370379, Mondodonna Soc. Cooperativa Sociale Onlus (mandante), P.IVA 03555131204, e Cooperativa Sociale Società Dolce società Cooperativa (mandante), P.IVA 03772490375; | 86.06 |

| Operatore economico | Punteggio |
|---|---|
| R.T.I, costituendo tra Open Group Società Cooperativa Sociale Onlus (mandataria), P.IVA 02410141200, e SOL.CO. Civitas Consorzio tra Cooperative Sociali di Solidarietà Società cooperativa Sociale (mandante), P.IVA 01768611202; | 94.28 |

Posto quanto sopra la miglior offerta risulta essere quella dell'operatore economico R.T.I, costituendo tra Open Group Società Cooperativa Sociale Onlus (mandataria), P.IVA 02410141200, e SOL.CO. Civitas Consorzio tra Cooperative Sociali di Solidarietà Società cooperativa Sociale (mandante), P.IVA 01768611202;

Si da atto che si procederà a richiedere al predetto operatore la verifica della congruità del costo della manodopera.

La Commissione rinvia pertanto gli atti al RUP per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 10:39 del 24/01/2023 la presente seduta pubblica di gara, effettuata in modalità virtuale sulla piattaforma SATER, viene dichiarata conclusa.
Del che si redige il presente verbale.

Bologna, 24/01/2023

F.to
Francesca Bonanno

F.to
Chiara Polloni

F.to
Maurizio Maccaferri

F.to
Giulia Ametta

F.to
Paola Cavalleri