

ASP Città di Bologna

Gara per l'aggiudicazione dell'appalto di lavori a ridotto impatto ambientale **"RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE EDIFICIO 'SANTA MARTA' SITO IN STRADA MAGGIORE N. 74 BOLOGNA, MEDIANTE REALIZZAZIONE DI APPARTAMENTI PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI"**;

Determinazione a contrarre n. 275 del 03.05.2018;

Responsabile unico del procedimento: Geom. Maurizio Berarducci

Lotto unico - CIG 7468227FDE

Verbale di gara n. 8
in seduta pubblica del 02/11/2018
Lotto unico

In data 02/11/2018 alle ore 13,30 presso la sede amministrativa di ASP Città di Bologna, Viale Roma n. 21, Bologna, proseguono le operazioni relative all'ammissione alla gara degli operatori economici che hanno presentato istanza di partecipazione alla gara in epigrafe (lotto unico).

Il Responsabile unico del procedimento (in avanti RUP), quale "soggetto competente alle operazioni di ammissione alla gara" (ai sensi del paragrafo 17 "OPERAZIONI DI AMMISSIONE ALLA GARA, OPERAZIONI DI GARA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE" del disciplinare di gara), assistito dagli addetti all'ufficio, prosegue con le operazioni relative all'ammissione degli operatori economici che hanno presentato istanza di partecipazione alla gara in oggetto in forma monosoggettiva o plurisoggettiva.

Il RUP attesta che non risulta presente alla seduta pubblica nessun rappresentante dei concorrenti che hanno presentato offerta.

Il RUP prelevati i plichi generali contenenti le offerte, ne accerta l'integrità e asporta i sigilli apposti sugli stessi al termine della precedente seduta di gara.

Il RUP, richiamato integralmente il contenuto del verbale n. 1 del 04/09/2018, del verbale n. 2 del 06/09/2018, del verbale n. 3 del 10/09/2018, del verbale n. 4 del 13/09/2018, del verbale n. 5 del 18/09/2018, del verbale n. 6 del 20/09/2018 e del verbale n. 7 del 25/09/2018, tutti relativi alle sedute pubbliche di gara nel corso delle quali sono state espletate le operazioni previste dal paragrafo 17.2 del disciplinare di gara ("Operazioni di ammissione alla gara"), dà atto che, all'esito, è stata attivata la procedura per l'applicazione del soccorso istruttorio di cui al paragrafo 13 del disciplinare di gara ("Soccorso istruttorio") nei confronti di ogni operatore economico per il quale, nel corso delle suddette operazioni, era stata rilevata la mancanza, l'incompletezza o irregolarità formali di una o più dichiarazioni o di uno o più documenti riferiti all'operatore economico, così come previsto dal paragrafo 17.2 comma 8 del disciplinare di gara.

Nella seguente tabella si riportano gli estremi delle richieste inviate agli operatori economici concorrenti ai fini del soccorso istruttorio.

	<u>Operatori Economici che hanno presentato istanza di partecipazione alla gara</u>	<u>Estremi delle richieste inviate agli Operatori Economici ai fini del soccorso istruttorio</u>
01	RTI Mandataria: CEAR Soc. Coop. Cons. (RA) Mandante: Del Vecchio s.r.l. (NA)	Prot. n. 19086 del 15/10/2018
02	RTI Mandataria: C.A.R. Società Cooperativa (RM) Mandante: Edil Rental s.r.l. Fano (PU)	Prot. n. 19087 del 15/10/2018
03	RTI Mandataria: Moletta Gino (TN) Mandante: Lolli Raffaele impianti s.r.l. (BO)	Prot. n. 19090 del 15/10/2018

04	RTI Mandataria: G.M.A. Costruzioni srl (NA) Mandanti: Imarg ascensori s.r.l. (NA) Al Impianti s.r.l. (NA)	Prot. n. 19091 del 15/10/2018
05	Consorzio Integra soc. coop. (BO)	Prot. n. 19092 del 15/10/2018
06	RTI Mandataria: Emiliana Restauri Soc. Coop. (BO) Mandante: AR CO Lavori OC Coop. Cons. (RA)	Prot. n. 19093 del 15/10/2018
07	Research Consorzio Stabile soc. consortile a r.l. (NA)	Prot. n. 19094 del 15/10/2018
08	CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli s.p.a. (NA)	Prot. n. 19095 del 15/10/2018
09	RTI Mandataria: Picalarga s.r.l. (RM) Mandante: Scotta s.r.l. (CN)	Prot. n. 19096 del 15/10/2018
10	Consorzio Innova soc. coop. (BO)	Prot. n. 19099 del 15/10/2018
11	AeC Costruzioni srl (MO)	Soccorso istruttorio non attivato. Non sono state rilevate mancanze, incompletezze o altre irregolarità nella documentazione amministrativa presentata.
12	E.MA.PRI.CE. Spa (BZ)	Prot. n. 19100 del 15/10/2018
13	RTI Mandataria: CIMS s.c.r.l. (BO) Mandante: Sgargi s.r.l. (BO)	Prot. n. 19103 del 15/10/2018
14	Pangea Consorzio Stabile s.c a r.l. (PE)	Soccorso istruttorio non attivato. Non sono state rilevate mancanze, incompletezze o altre irregolarità nella documentazione amministrativa presentata.
15	RTI Mandataria: COGEI Costruzioni srl (BO) Mandante: Impresa Deon s.p.a. (BL)	Prot. n. 19106 del 15/10/2018
16	RTI Mandataria: Sicrea s.p.a. (RE) Mandante: Sirem s.r.l. (MO)	Prot. n. 19115 del 15/10/2018

17	RTI Mandataria: Felici s.r.l. (AQ) Mandante: NBI s.p.a. (RM)	Prot. n. 19116 del 15/10/2018
18	S.C.C. s.r.l. Costruzioni (CN)	Soccorso istruttorio non attivato. Non sono state rilevate mancanze, incompletezze o altre irregolarità nella documentazione amministrativa presentata.
19	RTI Mandataria: Balestri s.r.l. (BO) Mandanti: Vespignani Costruzioni srl (PT) Effegi Impianti s.r.l. (BO) Citep soc. coop. (Prato)	Prot. n. 19175 del 15/10/2018
20	RTI Mandataria: Rete Costruttori (BO) Mandanti: Uragani s.r.l. (BO) Ter Costruzioni s.r.l. (BO)	Prot. n. 19118 del 15/10/2018
21	Arcas s.p.a. (TO)	Prot. n. 19120 del 15/10/2018

Il RUP comunica che entro il giorno 25.10.2018, termine fissato in sede di soccorso istruttorio per l'integrazione/regolarizzazione delle dichiarazioni e/o elementi mancanti e/o incompleti, sono pervenuti debitamente sigillati n. 18 plichi da parte dei seguenti concorrenti (v. seguente Tabella).

Il RUP procede alla verifica della data di arrivo dei plichi entro il termine previsto e accerta l'integrità e la regolare chiusura e sigillatura dei plichi pervenuti che vengono successivamente aperti secondo l'ordine di arrivo.

Il RUP procede alla verifica della presenza e della integrità dei documenti contenuti in ogni plico pervenuto.

Il RUP procede quindi all'apertura della busta "Soccorso istruttorio", per ciascun concorrente, in base all'ordine di arrivo registrato come sopra riportato, individuando e verificando la regolarità della documentazione prodotta (integrazioni/regolarizzazioni prodotte a fini di sanatoria), determinando l'ammissibilità alla gara del concorrente ai sensi di quanto previsto dal disciplinare di gara.

All'esito di tali verifiche il RUP determina le esclusioni e le ammissioni degli operatori economici alla gara in oggetto, così come risultanti dalla seguente tabella.

Tabella ammissioni / esclusioni

	Operatori Economici nei cui confronti è stata attivata la procedura per l'applicazione del soccorso istruttorio	Estremi dei plichi pervenuti da parte degli Operatori Economici a seguito di attivazione della procedura per l'applicazione del soccorso istruttorio	Decisioni conseguenti alle valutazioni adottate in sede di soccorso istruttorio. Operatori economici AMMESSI / ESCLUSI
01	RTI: Mandataria: CEAR Soc. Coop. Cons. (RA) Mandante: Del Vecchio s.r.l. (NA)	Prot. n. 19851 del 25/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
02	RTI Mandataria: C.A.R. Società Cooperativa (RM) Mandante: Edil Rental s.r.l. Fano (PU)	Prot. n. 19505 del 22/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA

03	RTI Mandataria: Moletta Gino (TN) Mandante: Lolli Raffaele impianti s.r.l. (BO)	Prot. n. 19871 del 25/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
04	RTI Mandataria: G.M.A. Costruzioni srl (NA) Mandanti: Imarg ascensori s.r.l. (NA) Al Impianti s.r.l. (NA)	Prot. n. 19454 del 22/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
05	Consorzio Integra soc. coop. (BO)	Prot. n. 19850 del 25/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
06	RTI Mandataria: Emiliana Restauri Soc. Coop. (BO) Mandante: AR CO Lavori OC Coop. Cons. (RA)	Prot. n. 19374 del 18/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
07	Research Consorzio Stabile soc. consortile a r.l. (NA)	Prot. n. 19584 del 23/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
08	CO.GE.PA. Costruzioni Generali Passarelli s.p.a. (NA)	Prot. n. 19582 del 23/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
09	RTI Mandataria: Picalarga s.r.l. (RM) Mandante: Scotta s.r.l. (CN)	Prot. n. 19508 del 22/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
10	Consorzio Innova soc. coop. (BO)	Prot. n. 19188 del 16/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
11	AeC Costruzioni srl (MO)	Soccorso istruttorio non attivato (v. tabella precedente)	AMMESSA
12	E.MA.PRI.CE. Spa (BZ)	Prot. n. 19507 del 22/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA

13	RTI Mandataria: CIMS s.c.r.l. (BO) Mandante: Sgargi s.r.l. (BO)	Prot. n. 19502 del 22/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
14	Pangea Consorzio Stabile s.c a rl (PE)	Soccorso istruttorio non attivato (v. tabella precedente)	AMMESSA
15	RTI Mandataria: COGEI Costruzioni srl (BO) Mandante: Impresa Deon s.p.a. (BL)	Prot. n. 19506 del 22/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
16	RTI Mandataria: Sicrea s.p.a. (RE) Mandante: Sirem s.r.l. (MO)	Prot. n. 19375 del 18/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
17	RTI Mandataria: Felici s.r.l. (AQ) Mandante: NBI s.p.a. (RM)	Prot. n. 19185 del 16/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
18	S.C.C. srl Costruzioni (CN)	Soccorso istruttorio non attivato (v. tabella precedente)	AMMESSA
19	RTI Mandataria: Balestri s.r.l. (BO) Mandanti: Vespignani Costruzioni srl (PT) Effegi Impianti s.r.l. (BO) Citep soc. coop. (Prato)	Prot. n. 19456 del 22/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
20	RTI Mandataria: Rete Costruttori (BO) Mandanti: Uragani s.r.l. (BO) Ter Costruzioni s.r.l. (BO)	Prot. n. 19872 del 25/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA
21	Arcas s.p.a. (TO)	Prot. n. 19448 del 22/10/2018	La documentazione presentata è formalmente completa rispetto a quanto richiesto in sede di soccorso istruttorio. L'impresa è AMMESSA

RTI COGEI Costruzioni s.r.l. (mandataria) - Deon s.p.a. (mandante)

Nel verbale della seduta pubblica del 18.9.2018, il sottoscritto RUP evidenziava che la mandante DEON ha presentato in sede di domanda di partecipazione una dichiarazione sostitutiva avente per oggetto la presenza di una sentenza di condanna non definitiva a carico di un amministratore cessato, per una fattispecie di reato per cui occorre procedere con idonee verifiche (ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 6 in G.U. n. 260 del 7.11.2017) prima di assumere una motivata decisione, incluse le valutazioni da effettuarsi in contraddittorio con l'operatore economico in ordine alle misure di self-cleaning che il medesimo dichiara aver adottato.

Successivamente, è stato acquisito il certificato dei carichi pendenti del soggetto interessato (amministratore cessato) presso la competente Procura della Repubblica; certificato rilasciato il 24.9.2018 da cui non risultano carichi pendenti. È stato quindi chiesto alla DEON di produrre il testo del provvedimento di condanna in questione nonché il verbale del C.d.A. attestante le misure di self-cleaning adottate. La DEON ha prodotto i documenti richiesti (sentenza di condanna di primo grado pronunciata dal Tribunale di Pordenone il 8.2.2018 depositata il 9.4.2018, ed i verbali del C.d.A.) mediante pec in data 25.9.2018 (a protocollo ASP n. 17837 del 26.9.2018).

Nel caso di specie, non appare dimostrabile a carico della DEON un quadro tale da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, ovvero non appaiono sussistere i presupposti per l'esclusione della stessa dalla presente procedura di gara.

La sentenza di condanna non definitiva a carico dell'ex amministratore (all'epoca legale rappresentante e direttore tecnico della DEON) reca una pena di mesi 4 di reclusione e 200 euro di multa per il reato di cui all'art. 353 c.p., con pena sospesa ex artt. 163 ss. c.p. I fatti contestati risalgono al 2011 così come emerge da detta sentenza. La quantificazione finale della pena in misura inferiore al minimo edittale di legge (6 mesi) apparirebbe indicativa del fatto che il Tribunale abbia valutato lo scarso rilievo penale della condotta contestata, con riconoscimento dei presupposti per la concessione delle circostanze attenuanti generiche, profilo che appare assumere rilevanza nella complessiva valutazione della vicenda in questione.

In ogni caso, l'intervenuta estromissione del predetto amministratore da ogni carica sociale come da verbale C.d.A. del 12.2.2018, appare certamente espressione di una presa di distanza netta da parte della DEON rispetto ai fatti per i quali è intervenuta la sentenza di condanna, nonché di una dissociazione della stessa rispetto al fatto costituente reato.

Emerge inoltre come la DEON abbia deliberato prima del termine fissato per la presentazione delle offerte (26.6.2018 poi prorogato al 2.8.2018) l'adozione di misure di self-cleaning ulteriori rispetto alla totale estromissione dalle cariche sociali, quali l'adozione di modelli organizzativi specificamente previsti dal d.lgs. 231/01 volti a prevenire illeciti del tipo di quello in parola e la nomina di un organismo di vigilanza con obblighi di informazione sulla corretta attuazione dei modelli organizzativi (cfr. verbali C.d.A. DEON del 12.2.2018, del 25.5.2018 e del 6.6.2018).

Per quanto precede, alla luce di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 6 al paragrafo VII ("Le misure di self-cleaning") e in particolare in quanto l'art. 80 comma 1 lett. b) del Codice richiede una sentenza definitiva, non appaiono ricorrere ragioni per escludere il concorrente dalla presente procedura.

** ** *

Il RUP chiude l'odierna seduta di gara e procede alla sigillatura dei plichi pervenuti ed alla loro collocazione in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Gestione Tecnica del Patrimonio di ASP Città di Bologna.

Il RUP procederà alla pubblicazione del presente verbale ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016.

Il RUP procederà all'inoltro di tutti i verbali di gara e degli atti di gara alla Commissione giudicatrice per il proseguo delle operazioni di gara così come stabilito dal disciplinare di gara (paragrafo 17.2 comma 14).

Letto, approvato e sottoscritto alle ore 15,30

Geom. Maurizio Berarducci

Il presente verbale di gara n. 8 è pubblicato sul sito web di ASP Città di Bologna in data 05/11/2018.