

ASP Città di Bologna
Azienda pubblica di Servizi alla Persona

Deliberazione n° 4
del 11 APR. 2014

Oggetto: FONDO "CA' VECCHIA S. MARTA" IN COMUNE DI MINERBIO: SERVITU' DI PASSAGGIO A FAVORE DI SNAM RETE GAS PER REALIZZAZIONE DI METANODOTTO MINERBIO - POGGIO RENATICO DN 1200 (48").

AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che

L'ASP Città di Bologna è proprietaria del fondo denominato "Ca' Vecchia S. Marta", sito in Comune di Minerbio;

tale fondo è condotto in affitto dal Sig. Astorri Agostino, con contratto prot. n. 8968/2010, con scadenza il 10.11.2015;

Visto che

con lettera del 25.03.2014, nostro prot. n. 3931, lo Studio Tecnico Cazzamalli Geom. Giuseppe, per conto di Snam Rete Gas S.p.A., richiedeva la disponibilità a costituire una servitù di passaggio per la posa in opera di un gasdotto denominato "Metanodotto Minerbio - Poggio Renatico DN 1200 (48")", sui mappali di proprietà dell'Ente come di seguito specificati:

Comune	Foglio	Mappale	Lunghezza ml.
Minerbio	6	337	43
Minerbio	6	130	250

dalla visione del tracciato è stato verificato che la limitata superficie oggetto del procedimento di asservimento non pregiudica la sostanziale potenzialità agricola del fondo;

Rilevato che

Snam Rete Gas S.p.A. ha proposto alla Proprietà un'indennità di servitù per un importo complessivo pari ad € 9.965,00;

i danni prodotti alle cose, alle colture e dei frutti pendenti verranno liquidati, a fine lavori, direttamente all'affittuario Sig. Astorri Agostino;

Considerato che

L'Ente si riserva di verificare all'atto effettivo della costituzione di servitù di passaggio la congruità dei riferimenti catastali, le relative superfici e il conseguente saldo dell'indennità di asservimento, di occupazione temporanea e degli eventuali danni e relativi frutti pendenti.

Visto l'art. 21 del vigente Statuto dell'ASP Città di Bologna;

Sentito il parere favorevole del Direttore Generale, Dott. Alfonso Galbusera;

DELIBERA

1. le premesse tutte e le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, così come gli atti e i provvedimenti in essa richiamati;
2. di prendere atto della comunicazione dello Studio Tecnico Cazzamalli Geom. Giuseppe, per conto di Snam Rete Gas S.p.A., relativa all'avvio della procedura di asservimento delle superfici in precedenza specificate;
3. di accettare la convenzione preliminare per la costituzione di una servitù di passaggio, a favore di Snam Rete Gas S.p.A., per la costituzione di un metanodotto denominato "Minerbio – Poggio Renatico DN 1200 (48")" sulle superfici in premessa indicate;
4. di autorizzare il Dirigente dell' Azienda Agraria, Dott. Giuseppe Capuano, a sottoscrivere il protocollo preliminare per la costituzione di servitù passaggio di cui sopra e a definire i successivi provvedimenti amministrativi per l'esatta imputazione dell'indennità di asservimento ed eventuali frutti pendenti;
5. di autorizzare il Dirigente del Patrimonio, Ing. Fabrizio Useri, a sottoscrivere il relativo atto di servitù, autorizzandolo altresì ad inserire nello stesso, fatta salva la sostanza della servitù come sopra indicata, tutte le necessarie modificazioni o integrazioni, anche al fine di meglio identificare i terreni oggetto della servitù di passaggio, nonché clausole fiscali o di rito;
6. di dichiarare il presente atto esecutivo.

L'Amministratore Unico

Gianluca Borghi

