

ASP Città di Bologna

Gara per l'affidamento di servizi tecnici; **direzione lavori (DL) e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) inerenti ai lavori** (a ridotto impatto ambientale) "RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE EDIFICIO 'SANTA MARTA' SITO IN STRADA MAGGIORE N. 74 BOLOGNA, MEDIANTE REALIZZAZIONE DI APPARTAMENTI PER ANZIANI AUTOSUFFICIENTI";  
Determinazione a contrarre n. 493 del 03.08.2018;  
Responsabile unico del procedimento: Geom. Maurizio Berarducci  
Lotto unico - CIG 75616284D3

VERBALE DI GARA n. 4 del 20.12.2018  
IN SEDUTA RISERVATA

In data 20/12/2018 alle ore 9,15 presso la sede amministrativa di ASP Città di Bologna, Viale Roma n. 21, Bologna, continuano le operazioni di gara per l'affidamento dei servizi in epigrafe.

La Commissione giudicatrice, nominata con determina del Direttore Generale n. 633 del 02.10.2018, convocata per le vie brevi dal Presidente e composta da: Ing. Gianluca Solaroli con funzioni di Presidente, Ing. Alessandro Fantoni e Arch. Gaia Calamosca, risulta presente con tutti i suoi componenti.

Si dà atto che è presente il Geom. Maurizio Berarducci in qualità di segretario verbalizzante.

La Commissione, prelevati i plichi contenenti le offerte, ne accerta la integrità e asporta i sigilli apposti sugli stessi al termine della precedente seduta di gara.

La Commissione, richiamato integralmente il contenuto del verbale n. 1 del 25.09.2018, relativo alla prima seduta pubblica di gara, dà atto di avere proceduto, nelle sedute non pubbliche del 20.11.2018 (dalle ore 14,30 alle ore 17,30 - per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'RTP capeggiato da Arch. Marco Rizzoli), del 29.11.2018 (dalle ore 14,30 alle ore 17,30 - per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'RTP capeggiato da Cavina Terra Architetti) e del 13.12.2018 (dalle ore 14,30 alle ore 17,30 - per la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'RTP capeggiato da SG LAB S.a.s.), alla valutazione delle offerte tecniche di cui alla "busta B - offerta tecnica" (art. 16 del disciplinare di gara), ed all'attribuzione dei relativi punteggi, sulla base dei requisiti e dei criteri di valutazione previsti dagli artt. 18.1 e 18.2 del disciplinare di gara.

Così esaminate le tre offerte pervenute, viene redatto uno schema riepilogativo che evidenzia i punteggi attribuiti a ciascuna offerta e per ciascun parametro dai tre commissari, così come allegato al presente verbale (all. "A").

L'attribuzione finale dei punteggi risulta come segue:

	Valutazione offerta tecnica	Totale punti
--	-----------------------------	--------------

1	RTP Mandataria: Arch. Marco Rizzoli Mandante: Main management e ingegneria Srl Mandante: Stiem Engineering Soc. coop. Mandante: Ditta Silvia Reggianini	63,78
2	RTP Mandataria: Cavina Terra Architetti Mandante: Ing. Gabriele Raffellini Mandante: Prof. Ing. Raffaele Poluzzi Mandante: Ing. Coalberto Testa	45,92
3	RTP Mandataria: SG LAB Sas Mandante: Studio Az Srl Mandante: Ing. Lir Shehu Mandante: Ing. Luca Lenzi Mandante: Dott. Daria Bisi Mandante: Ing. Virginia Cascioli	55,95

La Commissione, ultimata l'analisi delle offerte tecniche pervenute e attribuiti i punteggi ad esse relativi, stabilisce che la successiva seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche (di cui alla "busta C - offerta economica") e quindi per la relativa valutazione (che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata così come previsto dall'art. 21 del disciplinare di gara), venga fissata al giorno 10.01.2019 alle ore 09,30, stabilendo che ne sia data comunicazione ai concorrenti con almeno 3 (tre) giorni di preavviso.

Tutte le buste (A "documentazione amministrativa" e B "offerta tecnica") di ciascun operatore economico contenute all'interno dei rispettivi plichi vengono sigillate e reinserite nei rispettivi plichi che vengono anch'essi sigillati al termine delle operazioni.

La Commissione prende atto e verifica che i plichi, così come sono pervenuti, risultino collocati in apposito armadio chiuso a chiave presso l'Ufficio Servizio Gestione Tecnica del Patrimonio di ASP Città di Bologna.

Letto, approvato e sottoscritto alle ore 12,30.

Il Presidente di Commissione

Il Componente interno

Il Componente esterno

Il Segretario verbalizzante

Ing. Gianluca Solaroli

Ing. Alessandro Fantoni

Arch. Gaia Calamosca

Geom. Maurizio Berarducci

The image shows four handwritten signatures in blue ink, arranged vertically. From top to bottom, they correspond to: Ing. Gianluca Solaroli, Ing. Alessandro Fantoni, Arch. Gaia Calamosca, and Geom. Maurizio Berarducci. The signatures are fluid and cursive.

### A professionalità e adeguatezza dell'offerta

Professionalità e adeguatezza desunta da n. 3 servizi svolti	totale 30 p.ti			TOTALE A max 30 p.ti
	Servizio 1 10 p.ti	Servizio 2 10 p.ti	Servizio 3 10 p.ti	
Commissario 1	0,7	0,7	0,9	
Commissario 2	0,7	0,8	0,9	
Commissario 3	0,8	0,7	0,9	
media punteggi commissari	0,7333	0,7333	0,9000	
<b>totale parz. Punteggio</b>	<b>7,33</b>	<b>7,33</b>	<b>9,00</b>	<b>23,66</b>
Commissario 1	0,5	0,3	0,5	
Commissario 2	0,6	0,3	0,5	
Commissario 3	0,5	0,3	0,4	
media punteggi commissari	0,5333	0,3000	0,4667	
<b>totale parz. Punteggio</b>	<b>5,33</b>	<b>3,00</b>	<b>4,66</b>	<b>12,99</b>
Commissario 1	0,8	0,3	0,5	
Commissario 2	0,8	0,4	0,5	
Commissario 3	0,9	0,4	0,4	
media punteggi commissari	0,8333	0,3667	0,4667	
<b>totale parz. Punteggio</b>	<b>8,33</b>	<b>3,66</b>	<b>4,66</b>	<b>16,65</b>

RTP	Commissario 1
MANDATARIA: Arch. Marco Rizzoli	
MANDANTE: Main Mmanagement e Ingegneria srl	
MANDANTE: Stem Engineering soc. coop.	
MANDANTE: Ditta Silvia Reggianini	
media punteggi commissari	
<b>totale parz. Punteggio</b>	
RTP	Commissario 1
MANDATARIA: Cavina Terra Architeti	
MANDANTE: Ing. Gabriele Raffaellini	
MANDANTE: Prof. Ing. Raffaele Poluzzi	
MANDANTE: Ing. Coalberto Testa	
media punteggi commissari	
<b>totale parz. Punteggio</b>	
RTP	Commissario 1
MANDATARIA: SG LAB sas	
MANDANTE: Studio AZ srl	
MANDANTE: Ing. Lir Shehu	
MANDANTE: Ing. Luca Lenzi	
MANDANTE: Dott. Darla Bisi	
MANDANTE: Ing. Virginia Cascioli	
media punteggi commissari	
<b>totale parz. Punteggio</b>	

*Fant*  
*Peri Colonna*  
*Aleandro Peris*  
*Ferdinando*

### B caratteristiche metodologiche dell'offerta

Efficacia delle modalità di esecuzione del servizio	totale 30 p.ti			adeguatezza della struttura tecnico organizzativa totale 20 p.ti	TOTALE B max 50 p.ti	
	1.1 10 p.ti	1.2 12 p.ti	1.3 4 p.ti			1.4 4 p.ti
0,7	0,7	0,8	1,0	0,8	1,0	
0,8	0,7	0,8	1,0	0,8	1,0	
0,8	0,7	0,7	1,0	0,8	1,0	
0,7667	0,7000	0,7667	1,0000	0,8000	1,0000	
<b>7,66</b>	<b>8,40</b>	<b>3,06</b>	<b>4,00</b>	<b>12,00</b>	<b>5,00</b>	<b>40,12</b>
0,6	0,6	0,7	1,0	0,6	1,0	
0,6	0,6	0,6	1,0	0,6	1,0	
0,4	0,6	0,5	1,0	0,6	1,0	
0,5333	0,6000	0,6000	1,0000	0,6000	1,0000	
<b>5,33</b>	<b>7,20</b>	<b>2,40</b>	<b>4,00</b>	<b>9,00</b>	<b>5,00</b>	<b>32,93</b>
0,7	0,8	0,9	1,0	0,7	1,0	
0,7	0,8	0,8	1,0	0,7	1,0	
0,7	0,8	0,7	1,0	0,7	1,0	
0,7000	0,8000	0,8000	1,0000	0,7000	1,0000	
<b>7,00</b>	<b>9,60</b>	<b>3,20</b>	<b>4,00</b>	<b>10,50</b>	<b>5,00</b>	<b>39,30</b>
<b>TOTALE A + B max 80 p.ti</b>						<b>63,78</b>
						<b>45,92</b>
						<b>55,95</b>

