



ASP CITTÀ DI BOLOGNA

Azienda pubblica di servizi alla persona

Prot. n. 14650 del 15/09/2020

Oggetto: Verbale di gara relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Sostituzione delle Uta e rete distributiva impianto di riscaldamento/condizionamento a servizio dell'edificio di via Saliceto 71, Bologna di proprietà di ASP Città di Bologna" – CIG: 8361774232 – Ripresa della seduta e apertura delle buste economiche.

CUP: H36D15006790005

CIG: 8361774232

Il giorno 15/09/2020, alle ore 9:30 Francesca Bonanno del Servizio Gare, Appalti, Servizi e Forniture, in qualità di Autorità di Gara, presiede la seduta pubblica svolta da remoto inerente la procedura in oggetto, assistita da remoto da Elena Bonazzi, del citato Servizio Gare, Appalti, Servizi e Forniture. Stante la situazione "emergenziale coronavirus" e viste le disposizioni vigenti in materia, la seduta è attivata unicamente in modalità virtuale sulla piattaforma SATER. Di tale modalità è stata data espressa comunicazione ai concorrenti all'interno della documentazione di gara.

In ogni caso la correttezza della procedura e, in particolare, la certezza/immodificabilità della documentazione/offerte è garantita dalle modalità di gestione della gara, interamente telematiche.

Fermo restando quanto sopra, si procede quindi a riprendere la seduta pubblica di gara, sospesa in data 19/08/2020, e si dà preliminarmente atto della richiesta di chiarimenti inviata all'operatore CO.AR.CO Consorzi Artigiani Costruttori Società Consortile in data 20/08/2020 (prot. 13494), cui ha fatto seguito una seconda richiesta di chiarimenti inviata in data 02/09/2020 (prot. 13870), relativamente all'esecuzione in proprio dei lavori oggetto del presente affidamento.

A seguito dei chiarimenti presentati dall'operatore rispettivamente in data 25/08/2020 e in data 03/09/2020, ritenuti esaustivi, si procede ad ammettere CO.AR.CO alla successiva fase di gara.

Visto quanto sopra, si procede all'apertura in via telematica delle buste recanti le offerte economiche presentate dai seguenti concorrenti:

- 1) Generazione Edile s.r.l., P.IVA IT02617060690, che ha offerto un ribasso percentuale di 24,37% rispetto alla base d'asta di € 201.955,15, corrispondente a € 152.736,66;
- 2) Gallinelli Impianti di Gallinelli Paolo, IT00112830419, che ha offerto un ribasso percentuale di 15,05% rispetto alla base d'asta di € 201.955,15, corrispondente a € 171.566,96;
- 3) Tekno Service Società Cooperativa, P.IVA IT02350370355, che ha offerto un ribasso percentuale di 17,13% rispetto alla base d'asta di € 201.955,15,

corrispondente a € 167.360,23;

4) CO.AR.CO. Consorzi Artigiani Costruttori Società Consortile a responsabilità limitata, P.IVA. IT02487951200, che ha offerto un ribasso percentuale di 27,67% rispetto alla base d'asta di € 201.955,15, corrispondente a € 146.074,16;

5) Elettroidraulica Silvi s.r.l., P.IVA IT01906340672, che ha offerto un ribasso percentuale di 25,87% rispetto alla base d'asta di € 201.955,15, corrispondente a € 149.717,43;

6) Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata, Esecutrice Ciantarti s.r.l., P.IVA. IT03811731201, che ha offerto un ribasso percentuale di 25,04% rispetto alla base d'asta di € 201.955,15, corrispondente a € 151.395,68;

7) De Marchi s.r.l., P.IVA IT04140990237, che ha offerto un ribasso percentuale di 9,47% rispetto alla base d'asta di € 201.955,15, corrispondente a € 182.823,94.

Dando atto che il numero delle offerte ammesse è pari a sette, si calcola la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, co. 2 bis D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., di cui al documento allegato, risultante pari a 25,09%.

Si procede quindi all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, co. 3 D.L. 76/2020 dei seguenti operatori economici:

- a) CO.AR.CO. Consorzi Artigiani Costruttori Società Consortile a responsabilità limitata, P.IVA. IT02487951200;
- b) Elettroidraulica Silvi s.r.l., P.IVA IT01906340672.

Si redige inoltre la seguente graduatoria:

- 1) Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata, Esecutrice Ciantarti s.r.l., P.IVA. IT03811731201;
- 2) Generazione Edile s.r.l., P.IVA IT02617060690;
- 3) Tekno Service Società Cooperativa, P.IVA IT02350370355;
- 4) Gallinelli Impianti di Gallinelli Paolo, IT00112830419;
- 5) De Marchi s.r.l., P.IVA IT04140990237.

Si propone l'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto all'operatore economico Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata, Esecutrice Ciantarti s.r.l., P.IVA. IT03811731201. Si dà atto che l'operatore economico risulta in possesso di adeguata attestazione SOA e che ha presentato dichiarazione delle lavorazioni/attività oggetto di eventuale subappalto.

Conclusa la valutazione delle offerte economiche, alle ore 10:30 del 15/09/2020 la presente seduta pubblica di gara, effettuata in modalità virtuale sulla piattaforma SATER, si dichiara conclusa.

Del che si redige il presente verbale.

Bologna, 15/09/2020

F.to il Presidente
Francesca Bonanno

F.to il Segretario
Elena Bonazzi

Il presente verbale viene pubblicato il giorno 21/09/2020

ELENCO OFFERTE AMMESSE ORDINATE

TAGLIO ALI (art. 97 co. 2 lett. a)

Esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso.
(10% di 7 offerte = 0,7, arrotondato per eccesso a 1)

N	Concorrenti	Ribasso %	Ribasso % con taglio
7	de marchi	9,47%	9,47%
2	gallinelli impianti	15,05%	15,05%
3	tekno service	17,13%	17,13%
1	generazione edile srl	24,37%	24,37%
6	acreide	25,04%	25,04%
5	elettroidraulica Silvi	25,87%	25,87%
4	coarco	27,67%	27,67%

Art. 97, co. 2-bis, lett. a)

Calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%.

Somma dei ribassi: 107,4490% Media dei ribassi: 21,4898%

N	Concorrenti	Ribasso %	Scarto
1	generazione edile srl	24,37%	2,88%
6	acreide	25,04%	3,55%
5	elettroidraulica Silvi	25,87%	4,38%

Art. 97, co. 2-bis, lett. b)

Calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media: 3,6009%

Art. 97, co. 2-bis, lett. c)

Rapporto tra scarto medio e media aritmetica: 0,1675632160

Art. 97, co. 2-bis, lett. e)

Poiché il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0.15, la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico

Soglia di anomalia: 21,4898% + 3,6009% = 25,0907

N	Concorrenti	Ribasso %	Esito
4	coarco	27,67%	Offerta anomala
5	elettroidraulica Silvi	25,87%	Offerta anomala
6	acreide	25,04%	
1	generazione edile srl	24,37%	
3	tekno service	17,13%	
2	gallinelli impianti	15,05%	
7	de marchi	9,47%	